

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 96 del 23/03/2023

Oggetto: Area Operativa Sud - Distretto di Sassuolo – PNRR - Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo - Manutenzione Straordinaria - CUP J87H21012910006.

Approvazione del progetto definitivo D/12/22 - Affidamento dei lavori - Importo complessivo pari ad € 1.798.368,91 IVA inclusa.

LA DIRETTRICE GENERALE

VISTA la proposta di adozione dell'atto deliberativo presentata dal Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche, il cui testo è di seguito integralmente trascritto:

“RICHIAMATI:

- la Delibera della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 2128 del 05/12/2016 recante “Casa della Salute: indicazioni regionali per il coordinamento e lo sviluppo delle comunità di professionisti e della medicina d’iniziativa” che ha definito, sulla base delle esperienze maturate dalla istituzione, con la DGR n. 291 del 08/02/2010, delle Case della Salute, nuove indicazioni in merito alle caratteristiche e l’organizzazione delle stesse, individuate, unitamente agli Ospedali di Comunità, quali strutture di riferimento per la maggior parte dei bisogni della popolazione, attraverso la garanzia dell’accesso e dell’erogazione dell’assistenza sanitaria, sociosanitaria e socio-assistenziale;
- il Piano Nazionale Ripresa e Resilienza 2021 che prevede, nell’ambito dei diversi interventi in campo sanitario, la promozione delle “Case di comunità” (già individuate quali Case della Salute);

PREMESSO che:

- nell’ambito delle previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) la Conferenza Territoriale Socio-Sanitaria ha proposto, tra gli altri interventi, la “Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria”;
- in data 23/12/2021 l’Azienda USL ha presentato ai Servizi competenti della Regione Emilia-Romagna lo Studio di Fattibilità dei progetti proposti per il PNRR, compreso quello relativo alla “Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria”, al fine di proseguire nell’iter del finanziamento;
- con DGR n. 219 del 21/02/2022 sono state assegnate alle Aziende Sanitarie e agli Enti del Servizio Sanitario Regionale le risorse per la realizzazione degli Investimenti della MISSIONE 6 del PNRR - Componente 1 e Componente 2 - e sono stati approvati i relativi interventi;
- con Delibera del Direttore Generale n. 55 del 25/02/2022 è stata approvata la programmazione degli interventi di competenza del Servizio Unico Attività Tecniche, unitamente ai relativi quadro economico e quadro finanziario, come risultanti dall’Elenco allegato al medesimo atto, comprensivo della “Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo (MO) – Manutenzione Straordinaria”, per un importo complessivo del quadro economico di € 1.510.000,00;
- con DGR n. 811 del 23/05/2022 “PNRR Missione 6 Salute Componente 1 e 2: Aggiornamento dell’elenco di cui alla propria delibera n. 219/2022 e approvazione del Piano Operativo Regionale” è stato approvato il Piano operativo regionale e confermato l’intervento in oggetto;

CONSIDERATO che:

- l’Agenzia Regionale Intercent-ER, con propria Determina n. 311 del 16/06/2022, ha aggiudicato la Procedura aperta per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed

architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR (Lotti 1-28);

- con riferimento ai Lotti in gara dell'Azienda USL di Modena, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo Progetto CMR Engineering Integrated Services S.r.l. (in breve Progetto CMR S.r.l.) e mandanti Archilinea S.r.l. - Tecnostudio S.r.l. - Ing. Damiano Tinelli S.r.l. è stato aggiudicato il lotto contenente l'incarico di progettazione riferita ai lavori in oggetto;
- con Determina del Direttore dell'Agenzia Regionale Intercent-ER n. 323 del 21/06/2022 avente ad oggetto "Autorizzazione in via d'urgenza – Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR – Lotti 1-28", è stato disposto di "autorizzare, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, l'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto della procedura in parola per i lotti da 1 a 28, con decorrenza a far data dal presente atto, consentendo alle Aziende Sanitarie interessate di emettere gli Ordinativi di Fornitura in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione alla gara e degli adempimenti per la stipula della Convenzione";
- tra gli interventi per i quali l'Agenzia Regionale Intercent-ER ha autorizzato l'utilizzazione del contratto aggiudicato con la citata Determina n. 311 del 16/06/2022 rientra anche quello in oggetto;

ATTESO che con Delibera del Direttore Generale dell'Azienda USL n. 309 del 23/08/2022 è stato disposto di:

- aderire alla convenzione Intercent-ER denominata "Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR" – Lotti 12-13-14 e 15 (AUSL di Modena), € 2.084.205,77 - oneri ed IVA esclusi, per un totale di € 2.644.440,28 (oneri INARCASSA ed IVA 22% compresi);
- dare atto che l'adesione alla convenzione viene operata sulla piattaforma Intercent-ER e che il codice CIG verrà richiesto per ogni singolo affidamento tramite Ordine di Acquisto sulla piattaforma;
- dare atto che gli affidamenti sono finanziati mediante i fondi PNRR;

DATO ATTO che con ordinativo di fornitura ODA del 27/10/2022 (CODICE REGIONALE S00002498) è stato affidato al RTP (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti) con capogruppo Progetto CMR Engineering Integrated Services S.r.l. l'incarico per i servizi di ingegneria relativi alla progettazione Definitiva per la "Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria" per un importo complessivo delle prestazioni richieste pari ad € 86.840,16 IVA 22% ed oneri previdenziali 4% inclusi;

RICHIAMATE altresì:

- la Disposizione di servizio n. 41/2023 del 20 Febbraio 2023 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha nominato il gruppo di verifica del progetto da sottoporre alla successiva validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

- la Disposizione di Servizio n.56/2023 del 02 Marzo 2023 con la quale è stato sostituito il Responsabile del Procedimento già nominato con Disposizione n. 399/2021, Arch. Elena Cazzaniga, con l'Arch. Cesira Carmen Bragagnolo del Servizio Unico Attività Tecniche;
- il Verbale di Verifica del progetto definitivo D/12/22, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche con il codice D/12/22;

CONSIDERATO che:

- l'importo complessivo del quadro economico del progetto in oggetto ammontava ad € 1.510.000,00 IVA inclusa;
- a seguito dell'applicazione del nuovo prezzario regionale ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 7, del D.L. 17/05/2022 n. 50 (convertito con Legge 15/07/2022 n. 91) è stata fatta richiesta di incremento costi, approvata con Decreto del Ministero Economia e Finanze del 18 novembre 2022 "Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 278 del 28/11/2022), per il progetto in oggetto, riferita alla quota lavori con IVA ed è stata riconosciuta la maggiorazione al Quadro Economico come da seguente tabella:

Intervento	CUP	Somma di esito art. 26, comma 7, D.L. 50/2022
CdC di Sassuolo	J87H21012910006	€ 288.368,91

- l'importo complessivo del Quadro Economico risulta pertanto essere rideterminato nel seguente modo:

importo iniziale	maggiorazione	Importo complessivo finale
€ 1.510.000,00	€ 288.368,91	€ 1.798.368,91

con il seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 1.510.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 288.368,91
Totale finanziamento PNRR	€ 1.798.368,91

VISTI:

- il progetto esecutivo redatto dal RTP con Capogruppo Progetto CMR Engineering Integrated Services S.r.l. e mandanti Archilinea S.r.l. - Tecnostudio S.r.l. - Ing. Damiano Tinelli S.r.l., costituito dagli elaborati conservati agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano;
- l'Atto di Validazione n. 76/23 del 16 Marzo 2023 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Cesira Carmen Bragagnolo ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., conservato agli atti del Servizio;

PRECISATO che per la realizzazione dell'intervento si prevede una spesa complessiva pari ad € 1.798.368,91 (IVA 22% compresa), configurando il Quadro Economico di Progetto Definitivo, come riportato di seguito:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO A BASE DI GARA - D1222

CAPO A - Somme a base d'appalto

A.1 - Lavori a corpo		totale
A.1.1	Opere Edili ed Affini	€ 713.856,10
A.1.2	Opere Strutturali	€ 91.738,92
A.1.3	Impianti Elettrici e speciali	€ 224.912,69
A.1.4	Impianti Meccanici	€ 148.133,83
A.1.5	Impianto Idrico Sanitario	€ 6.910,57
Totale lavori A.1		€ 1.185.552,11
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso		
A.2.1	Costi Sicurezza	€ 35.566,56
Totale A.2		€ 35.566,56
Totale Lavori e OO.SS.		1.221.118,67
A.3 - Servizi di Ingegneria di Progetto Esecutivo		
A.3.1	Corrispettivo Onorario per la redazione del Progetto Esecutivo	€ 66.531,04
Totale A.3		€ 66.531,04
Sommano Capo A		1.287.649,71
così suddivisi:		
oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta A.2		35.566,56
lavori e servizi a base d'asta A.1 -A.3		1.252.083,15

CAPO B - Somme a disposizione

B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
totale B.1		€ 0,00
B.2 - B.3 - Omissis		
B.4 - Imprevisti		
B.4.1	imprevisti su Capo A (soggetti a IVA 22%)	€ 25.310,43
totale B.4		€ 25.310,43
B.5 - B.6 - Omissis		
B.7 - Spese tecniche di Progettazione, DL, CSE (Oneri previdenziali 4% Inclusi)		
B.7.1	IP 137/21 _Redazione Studio di Fattibilità	€ 8.067,15
B.7.2.1	IP 90/22_ODA Lotto 13_Progetto Definitivo CSP	€ 71.180,46
	IP 90/22_ODA Lotto 13_Consuntivo Progetto Definitivo	€ 2.645,51
B.7.2.2	CSP	€ 22.726,53
B.7.3	spese tecniche DL, CSE	€ 104.619,65
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22%	€ 21.980,14
B.7.4.	fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 – 1,8 % di Capo A.1 e A.2	€ 0,00
B.7.5	assicurazione dei dipendenti	€ 126.599,79
totale B.7		€ 126.599,79
B.8 - Attività di consulenza o supporto		
B.8.1	pratica VV.F.	€ 1.000,00
totale B.8		€ 1.000,00
B.9 - B.10 - Omissis		
B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi Oneri compresi		

B.11.1 Spese tecniche Relazione Geologica - Indagini comprese		6.500,00
B.11.2 Collaudo Statico		3.196,79
B.11.3 Collaudo T.A.		12.405,17
B.11.4 Collaudo Funzionale		12.713,38
	totale B.11	34.815,34
B.12 - Imposte		
B.12.1 IVA 22% su Capo A	€	283.282,94
B.12.2 Oneri Previdenziali 4% su Capo A.3		2.661,24
B.12.3 IVA 22% su Oneri Prev.li di Capo A.3 (B.12.2)		585,47
B.12.4 IVA 22% su Capo B escluso B.7.4		36.463,99
	totale B.12	€ 322.993,64
B.13 - Arrotondamenti		
B.13.1 arrotondamenti	totale B.13	€ 0,00
	Sommano Capo B	€ 510.719,20
	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO	Capo A + B € 1.798.368,91

CONSIDERATO, inoltre, che con Decisione del Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1258 del 09/06/2022 è stato disposto:

- di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", proceda, per conto dell'Azienda USL di Modena in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure aperte anche per il seguente intervento:
 - AQ1 - Emilia Romagna 15: Casa della Comunità di Sassuolo - Manutenzione straordinaria CUP J87H21012910006;
- di prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alla stazione appaltante da parte INVITALIA, per l'indizione delle procedure di interesse, ritenendola coerente con gli impegni assunti con il Ministero della Salute e il Soggetto Attuatore;
- di ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da INVITALIA al fine dell'affidamento delle suddette prestazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento summenzionato a valere sulle risorse del PNRR di propria competenza;

CONSIDERATO, altresì, che INVITALIA ha aggiudicato l'appalto integrato per la "Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria CUP J87H21012910006", con proprio provvedimento AQ1_0326899 del 10/11/2022 reperibile al link <https://ingate.invitalia.it/esop/toolkit/opportunity/past/7921/detail.si>, al Consorzio Ciro Menotti – Via Pier Traversari n. 63 - Ravenna, che ha offerto la percentuale di sconto del 15,421% sull'importo a base di gara comprensivo dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo;

VISTO il Quadro Economico di aggiudicazione dei lavori in oggetto, che risulta configurato come di seguito riportato, al netto del ribasso d'asta del 15,421% sull'importo a base di

gara comprensivo dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE AL NETTO DELLO SCONTO DEL 15,421%

CAPO A - Somme a base d'appalto

A.1 - Lavori a corpo		totale
A.1.1	Opere Edili ed Affini	€ 603.772,35
A.1.2	Opere Strutturali	€ 77.591,86
A.1.3	Impianti Elettrici e speciali	€ 190.228,90
A.1.4	Impianti Meccanici	€ 125.290,11
A.1.5	Impianto Idrico Sanitario	€ 5.844,89
	Totale lavori A.1	€ 1.002.728,11
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso		
A.2.1	Costi Sicurezza	€ 35.566,56
	Totale A.2	€ 35.566,56
	Totale Lavori e OO.SS.	1.038.294,67
A.3 – Servizi di Ingegneria di Progetto Esecutivo		
A.3.1	Corrispettivo Onorario per la redazione del Progetto Esecutivo	€ 56.271,29
	Totale A.3	€ 56.271,29
	Sommano Capo A	1.094.565,96

CAPO B - Somme a disposizione

B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.1.1	Lavori Fpo	51.927,89
B.1.2	Arredi-Segnaletica	25.000,00
	totale B.1	€ 76.927,89
B.2 - B.3 - Omissis		
B.4 - Imprevisti		
B.4.1	imprevisti su Capo A (soggetti a IVA 22%)	€ 87.343,04
B.5 - B.6 - Omissis		
B.7 - Spese tecniche di Progettazione, DL, CSE (Oneri previdenziali 4% Inclusi)		
B.7.1	IP 137/21 _Redazione Studio di Fattibilità	€ 8.067,15
B.7.2.1	IP 90/22_ODA Lotto 13_Progetto Definitivo CSP	€ 71.180,46
B.7.2.2	IP 90/22_ODA Lotto 13_Consuntivo Progetto Definitivo CSP	€ 2.645,51
B.7.3	spese tecniche DL, CSE	€ 77.260,17
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22%	€ 159.153,29
B.7.4.	fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 – 1,8 % di Capo A.1 e A.2	€ 21.980,14
B.7.5	assicurazione dei dipendenti	€ 0,00
	totale B.7	€ 181.133,43
B.8 - Attività di consulenza o supporto		
B.8.1	pratica VV.F.	€ 1.000,00
B.9 - B.10 - Omissis		
B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi Oneri compresi		
B.11.1	Spese tecniche Relazione Geologica - Indagini comprese	6.500,00
B.11.2	Collaudo Statico	3.196,79

B.11.3 Collaudo T.A.		12.405,17
B.11.4 Collaudo Funzionale		12.713,38
	totale B.11	34.815,34
B.12 - Imposte		
B.12.1 IVA 22% su Capo A	€	240.804,51
B.12.2 Oneri Previdenziali 4% su Capo A.3	€	2.250,85
B.12.3 IVA 22% su Oneri Prev.li di Capo A.3 (B.12.2)	€	495,19
B.12.4 IVA 22% su Capo B escluso B.7.4	€	79.032,70
	totale B.12	€ 322.583,25
B.13 - Arrotondamenti		
B.13.1 arrotondamenti	totale B.13	€ 0,00
	Sommano Capo B	€ 703.802,95
	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO	Capo A + B € 1.798.368,91

DATO ATTO che l'intero progetto è stato validato ai sensi del citato art. 10, comma 1, lett. c), della L.R. 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" come modificata dalla L.R. 23 giugno 2017, n. 12, e che è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3 della medesima L.R. 15/2013;

RITENUTO:

- di approvare il Progetto Definitivo D/12/22 relativo alla "Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria CUP J87H21012910006", così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano;
- di approvare il Quadro Economico del Progetto Definitivo D/12/22 sopra riportato ed il Quadro Economico di aggiudicazione del progetto Definitivo D/12/22 risultante a seguito dell'applicazione dello sconto del 15,421% sull'importo a base di gara comprensivo dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo, a seguito della procedura di gara svolta da INVITALIA;
- di provvedere alla emissione dell'Ordine di Fornitura (OdA) per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo per la "Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria CUP J87H21012910006" al Consorzio Ciro Menotti – Via Pier Traversari n. 63 – Ravenna, tramite INVITALIA";

CONSIDERATA la proposta presentata e ritenuto di adottare il presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli della Direttrice Amministrativa e della Direttrice Sanitaria, ognuna per la parte di propria competenza;

DELIBERA

per le motivazioni esposte in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

- a) di approvare il Progetto Definitivo D/12/22 relativo alla “Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria CUP J87H21012910006” così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano, con il Quadro Economico complessivo riportato di seguito:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO A BASE DI GARA – D/12/22

CAPO A - Somme a base d'appalto

A.1 - Lavori a corpo		totale
A.1.1	Opere Edili ed Affini	€ 713.856,10
A.1.2	Opere Strutturali	€ 91.738,92
A.1.3	Impianti Elettrici e speciali	€ 224.912,69
A.1.4	Impianti Meccanici	€ 148.133,83
A.1.5	Impianto Idrico Sanitario	€ 6.910,57
Totale lavori A.1		€ 1.185.552,11
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso		
A.2.1	Costi Sicurezza	€ 35.566,56
Totale A.2		€ 35.566,56
Totale Lavori e OO.SS.		1.221.118,67
A.3 – Servizi di Ingegneria di Progetto Esecutivo		
A.3.1	Corrispettivo Onorario per la redazione del Progetto Esecutivo	€ 66.531,04
Totale A.3		€ 66.531,04
Sommano Capo A		1.287.649,71
così suddivisi:		
oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta A.2		35.566,56
lavori e servizi a base d'asta A.1 -A.3		1.252.083,15

CAPO B - Somme a disposizione

B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
totale B.1		€ 0,00
B.2 - B.3 - Omissis		
B.4 - Imprevisti		
B.4.1	imprevisti su Capo A (soggetti a IVA 22%)	€ 25.310,43
totale B.4		€ 25.310,43
B.5 - B.6 - Omissis		
B.7 - Spese tecniche di Progettazione, DL, CSE (Oneri previdenziali 4% Inclusi)		
B.7.1	IP 137/21 _Redazione Studio di Fattibilità	€ 8.067,15
B.7.2.1	IP 90/22_ODA Lotto 13_Progetto Definitivo CSP	€ 71.180,46
	IP 90/22_ODA Lotto 13_Consuntivo Progetto Definitivo	€ 2.645,51
B.7.2.2	CSP	€ 2.645,51
B.7.3	spese tecniche DL, CSE	€ 22.726,53
importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22% €		104.619,65
B.7.4.	fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 – 1,8 % di Capo A.1 e A.2	€ 21.980,14
B.7.5	assicurazione dei dipendenti	€ 0,00
totale B.7		€ 126.599,79
B.8 - Attività di consulenza o supporto		

B.8.1	pratica VV.F.	totale B.8	€	1.000,00
B.9 - B.10 - Omissis				
B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi Oneri compresi				
B.11.1	Spese tecniche Relazione Geologica - Indagini comprese			6.500,00
B.11.2	Collaudo Statico			3.196,79
B.11.3	Collaudo T.A.			12.405,17
B.11.4	Collaudo Funzionale			12.713,38
		totale B.11		34.815,34
B.12 - Imposte				
B.12.1	IVA 22% su Capo A	€		283.282,94
B.12.2	Oneri Previdenziali 4% su Capo A.3			2.661,24
B.12.3	IVA 22% su Oneri Prev.li di Capo A.3 (B.12.2)			585,47
B.12.4	IVA 22% su Capo B escluso B.7.4			36.463,99
		totale B.12	€	322.993,64
B.13 - Arrotondamenti				
B.13.1	arrotondamenti	totale B.13	€	0,00
		Sommano Capo B	€	510.719,20
		TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO	Capo A + B	€ 1.798.368,91

- b) di approvare il Quadro Economico di aggiudicazione del progetto Definitivo D/12/22 risultante a seguito dell'applicazione dello sconto del 15,421% sull'importo a base di gara comprensivo dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo, a seguito della procedura di gara svolta da INVITALIA, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE AL NETTO DELLO SCONTO DEL 15,421%

CAPO A - Somme a base d'appalto

A.1 - Lavori a corpo				totale
A.1.1	Opere Edili ed Affini	€		603.772,35
A.1.2	Opere Strutturali	€		77.591,86
A.1.3	Impianti Elettrici e speciali	€		190.228,90
A.1.4	Impianti Meccanici	€		125.290,11
A.1.5	Impianto Idrico Sanitario	€		5.844,89
		Totale lavori		
		A.1	€	1.002.728,11
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso				
A.2.1	Costi Sicurezza	€		35.566,56
		Totale A.2	€	35.566,56
		Totale Lavori e OO.SS.		1.038.294,67
A.3 - Servizi di Ingegneria di Progetto Esecutivo				
A.3.1	Corrispettivo Onorario per la redazione del Progetto Esecutivo	€		56.271,29
		Totale A.3	€	56.271,29
		Sommano Capo A		1.094.565,96

CAPO B - Somme a disposizione**B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto**

B.1.1	Lavori Fpo	51.927,89
B.1.2	Arredi-Segnaletica	25.000,00
	totale B.1	€ 76.927,89

B.2 - B.3 - Omissis**B.4 - Imprevisti**

B.4.1	imprevisti su Capo A (soggetti a IVA 22%)	€ 87.343,04
-------	---	--------------------

B.5 - B.6 - Omissis**B.7 - Spese tecniche di Progettazione, DL, CSE (Oneri previdenziali 4% Inclusi)**

B.7.1	IP 137/21_Redazione Studio di Fattibilità	€ 8.067,15
B.7.2.1	IP 90/22_ODA Lotto 13_Progetto Definitivo CSP	€ 71.180,46
B.7.2.2	IP 90/22_ODA Lotto 13_Consuntivo Progetto Definitivo CSP	€ 2.645,51
B.7.3	spese tecniche DL, CSE	€ 77.260,17
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22% €	159.153,29
B.7.4.	fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 – 1,8 % di Capo A.1 e A.2	€ 21.980,14
B.7.5	assicurazione dei dipendenti	€ 0,00
	totale B.7	€ 181.133,43

B.8 - Attività di consulenza o supporto

B.8.1	pratica VV.F.	€ 1.000,00
-------	---------------	-------------------

B.9 - B.10 - Omissis**B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi Oneri compresi**

B.11.1	Spese tecniche Relazione Geologica - Indagini comprese	6.500,00
B.11.2	Collaudo Statico	3.196,79
B.11.3	Collaudo T.A.	12.405,17
B.11.4	Collaudo Funzionale	12.713,38
	totale B.11	34.815,34

B.12 - Imposte

B.12.1	IVA 22% su Capo A	€ 240.804,51
B.12.2	Oneri Previdenziali 4% su Capo A.3	€ 2.250,85
B.12.3	IVA 22% su Oneri Prev.li di Capo A.3 (B.12.2)	€ 495,19
B.12.4	IVA 22% su Capo B escluso B.7.4	€ 79.032,70
	totale B.12	€ 322.583,25

B.13 - Arrotondamenti

B.13.1	arrotondamenti	€ 0,00
--------	----------------	---------------

	Sommano Capo B	€ 703.802,95
	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO	Capo A + B € 1.798.368,91

- c) di provvedere alla emissione dell'Ordine di Fornitura (OdA) per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo per la "Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria CUP J87H21012910006" al Consorzio Ciro Menotti – Via Pier Traversari n. 63 – Ravenna, tramite INVITALIA;
- d) di precisare che l'intervento è finanziato come da seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU	€ 1.510.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 288.368,91
Totale finanziamento PNRR	€ 1.798.368,91

- e) di dare atto che l’intero progetto è stato validato ai sensi del citato art. 10, comma 1, lett. c), della L.R. 30 luglio 2013, n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” come modificata dalla L.R. 23 giugno 2017, n. 12, e che è conforme alla disciplina dell’attività edilizia di cui all’articolo 9, comma 3 della medesima L.R. 15/2013;
- f) di dare altresì atto che il presente intervento determinerà un incremento del fabbricato da iscriversi al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 Immobilizzazioni fabbricati strumentali;
- g) di accantonare la somma di € 21.980,14 per fondi ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016;
- h) di individuare quale responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 l’Architetto Cesira Carmen Bragagnolo del Servizio Unico Attività Tecniche, già individuata come RUP del procedimento con disposizione di servizio n.56/2023 del 02 Marzo 2023;
- i) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Unico Attività Tecniche;
- j) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto al controllo regionale ai sensi dell’art. 4, comma n. 8, della Legge 412/91 e s.m.i.;
- k) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Parere favorevole

La Direttrice Amministrativa
Sabrina Amerio
(firmato digitalmente)

La Direttrice Sanitaria
Romana Bacchi
(firmato digitalmente)

La Direttrice Generale
Anna Maria Petrini
(firmato digitalmente)