



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Decisione Numero 893 del 17/04/2023

OGGETTO: TP/16/23 - PNRR - Area Operativa Nord – Distretto 1 di Carpi – Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) di Carpi – Nuova Costruzione – CUP J91B21005010006.

Affidamento all'Impresa I.T.I. S.p.A. di Modena – Importo complessivo pari ad € 164.847,66 - IVA ed oneri compresi – CIG 995683926DD.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Richiamati:

- la Delibera della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 219 del 21/02/2022 con la quale vengono assegnate alle Aziende Sanitarie e agli Enti del Servizio Sanitario Regionale le risorse per la realizzazione degli Investimenti della MISSIONE 6 del PNRR - Componente 1 e Componente 2 e vengono approvati i relativi interventi;
- la Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL di Modena n. 46 del 23/02/2022 di "Definizione della struttura organizzativa aziendale per l'attuazione degli interventi previsti nel PNRR presso l'Azienda USL di Modena nell'ambito del quadro definito dalla Delibera di Giunta Regionale della Emilia-Romagna n. 71 del 24/01/2022";
- la Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL di Modena n.55 del 25/02/2022 mediante la quale si è approvata la programmazione degli interventi di competenza del Servizio Unico Attività Tecniche, unitamente ai relativi Quadro Economico e Quadro Finanziario, come risultanti dall'Elenco allegato al medesimo atto, comprensivo della COT di Carpi;
- l'Atto di Validazione 276/22 del 12/12/2022, ai sensi del Codice degli Appalti D.Lgs. 50/16 e s.m.i., del progetto esecutivo "D/06/22 – Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale presso la nuova Casa della Comunità di Carpi" (in precedenza denominata Casa della Salute di Carpi);
- la delibera n. 27 del 12/02/2020 con la quale è stato affidato l'appalto per l'esecuzione dei "Lavori di realizzazione della nuova Casa della Salute di Carpi – Progetto D/08/16" all'Impresa I.T.I. Impresa Generale S.p.A. – Via Portogallo n. 60 – Modena;
- la delibera n. 458 del 21/12/2022 con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo D/06/22 relativo a "Area Operativa Nord – Distretto 1 di Carpi – Realizzazione della C.O.T. presso la nuova Casa di Comunità", per un importo complessivo di € 164.847,66 – IVA compresa, con il quadro economico ed il quadro finanziario di seguito riportati:

D/06/22 QUADRO ECONOMICO - ESECUTIVO

CAPO A - Somme a base d'appalto

A. - Lavori a corpo		totale
A.1.1	Lavori	€ 81.538,03
totale lavori A.1		€ 81.538,03
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso		
A.2.1	Costi Sicurezza	€ 7.461,97
Totale A.2		€ 7.461,97
Sommano Capo A		89.000,00
così suddivisi:		
	oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	7.461,97
	lavori a base d'asta	81.538,03

CAPO B - Somme a disposizione

B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto

B.1.1	lavori (I.V.A. 22%)	15.000,00
	arredi, attrezzature, tende, segnaletica interna, esterna	
B.1.1	impianti telefonici ed informatici,	12.000,00
totale B.1		€ 27.000,00

B.2 - B.3 - Omissis

B.4 - Imprevisti



Servizio Unico Attività Tecniche

Sede Azienda Unità Sanitaria Locale
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797
sat@ausl.mo.it - P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367

pag.
2 di 6

CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001:2008 AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE - SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE PER :
GESTIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE - SUPPORTATA DAL SISTEMA INFORMATIVO INFOSAT® - NELLE FASI
DI PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, APPALTO, DIREZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI E SUPERVISIONE, GESTIONE DELLA MANUTENZIONE.
VALIDAZIONE DEI PROGETTI.

B.4.1	imprevisti e altri oneri (I.V.A. 22%)		totale B.4	€	7.000,00
B.5 - B.6 - Omissis					
B.7 - Spese tecniche di progettazione, DL, CSE					
B.7.1	spese tecniche Progettazione, CSP			€	0,00
B.7.2	spese tecniche DL, CSE			€	10.600,00
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A. 22%		10.765,52		
B.7.3	fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 - 2% di Capo A			€	1.780,00
B.7.4	assicurazione dei dipendenti			€	0,00
			totale B.7	€	12.380,00
B.8 - B.9 - B.10 - B.11 - Omissis					
B.12 - Imposte					
B.12.1	IVA 22% su A.1			€	19.580,00
B.12.2	IVA 22% su (B.1-B.5) +(B.7.1- B.7.2)+(B.8 - B.11)			€	9.812,00
			totale B.12	€	29.392,00
B.13 - Arrotondamenti					
B.13.1	arrotondamenti			€	75,66
			totale B.13	€	75,66
	Sommano Capo B			€	75.847,66
	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO		Capo A + B	€	164.847,66

QUADRO FINANZIARIO

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU	€ 164.847,66
Totale finanziamento PNRR	€ 164.847,66

Considerata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione della “Centrale Operativa Territoriale di Carpi – Nuova Costruzione” da realizzarsi presso la Casa della Comunità di Carpi in corso di esecuzione;

Visti l’art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con la legge 11.09.2020 n. 120 e dal D.L. 31.05.2021 n. 77 convertito con legge 29.07.2021, n. 108 che disciplina l’affidamento dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 nonché l’art. 106, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che disciplina l’affidamento dei lavori all’impresa contraente originale;

Atteso che:

- con nota Prot. 25439 del 29/03/2023 (agli atti) inserita sulla piattaforma regionale SATER è stata chiesta all’Impresa I.T.I. l’offerta per l’esecuzione dei lavori del progetto esecutivo “D/06/22 – Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale presso la nuova Casa della Comunità di Carpi”, in precedenza denominata Casa della Salute, specificando che: l’importo complessivo dei lavori compresi nell’appalto ammonta ad € 81.538,03 oltre ad € 7.461,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA esclusa – per un totale pari ad € 89.000,00 - IVA esclusa;
- l’Impresa I.T.I. S.p.A. ha inserito in SATER la propria offerta pari al 2,17% di sconto sull’importo dei lavori;

Ritenuto, pertanto, di aggiudicare l'esecuzione dei lavori del progetto esecutivo "D/06/22 – Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale presso la nuova Casa della Comunità di Carpi – Nuova Costruzione", in precedenza denominata Casa della Salute, all'Impresa I.T.I. Impresa Generale S.p.A. – Via Portogallo n. 60 – Modena, che ha offerto la percentuale di sconto del 2,17% sull'importo a base di gara, risultando il seguente quadro economico di aggiudicazione:

CAPO A - Somme a base d'appalto

A. - Lavori a corpo		totale
A.1.1	Lavori	€ 79.768,65
totale lavori A.1		€ 79.768,65
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso		
A.2.1	Costi Sicurezza	€ 7.461,97
Totale A.2		€ 7.461,97
Sommano Capo A		€ 87.230,62

CAPO B - Somme a disposizione

B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.1.1	lavori (I.V.A. 22%)	15.000,00
	arredi, attrezzature, tende, segnaletica interna, esterna	
B.1.1	impianti telefonici ed informatici,	13.769,38
totale B.1		€ 28.769,38
B.2 - B.3 - Omissis		
B.4 - Imprevisti		
B.4.1	impredisti e altri oneri (I.V.A. 22%)	€ 7.000,00
B.5 - B.6 - Omissis		
B.7 - Spese tecniche di progettazione, DL, CSE		
B.7.1	spese tecniche Progettazione, CSP	€ 0,00
B.7.2	spese tecniche DL, CSE	€ 10.600,00
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A. 22%	10.765,52
B.7.3	fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 - 2% di Capo A	€ 1.780,00
B.7.4	assicurazione dei dipendenti	€ 0,00
totale B.7		€ 12.380,00
B.8 - B.9 - B.10 - B.11 - Omissis		
B.12 - Imposte		
B.12.1	IVA 22% su A.1	€ 19.190,74
B.12.2	IVA 22% su (B.1-B.5) +(B.7.1- B.7.2)+(B.8 - B.11)	€ 10.201,26
totale B.12		€ 29.392,00
B.13 - Arrotondamenti		
B.13.1	arrotondamenti	€ 75,66
Sommano Capo B		€ 75.847,66
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO		Capo A + B € 164.847,66

Dato atto che il Quadro finanziario di cui alla delibera n. 458 del 21.12.2022, in premessa citata, è il seguente:

Tipologia finanziamento	importo	
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU	€	164.847,66

Dato atto altresì che, ai sensi della legge 241/90, viene indicato come responsabile del presente procedimento l’Ing. Pasquale G.F. Romio, competente ad assumere il presente provvedimento;

DECIDE

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono richiamati:

- a) di aggiudicare l’esecuzione dei lavori del progetto esecutivo “D/06/22 – Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale presso la nuova Casa della Comunità di Carpi – Nuova Costruzione”, in precedenza denominata Casa della Salute, all’Impresa I.T.I. Impresa Generale S.p.A. – Via Portogallo n. 60 – Modena, che ha offerto la percentuale di sconto del 2,17% sull’importo a base di gara, risultando il seguente quadro economico di aggiudicazione:

CAPO A - Somme a base d'appalto

A. - Lavori a corpo	totale	
A.1.1 Lavori	€	79.768,65
totale lavori A.1	€	79.768,65
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso		
A.2.1 Costi Sicurezza	€	7.461,97
Totale A.2	€	7.461,97
Sommano Capo A		87.230,62

CAPO B - Somme a disposizione

B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.1.1 lavori (I.V.A. 22%)	€	15.000,00
arredi, attrezzature, tende, segnaletica interna, esterna		
B.1.1 impianti telefonici ed informatici,	€	13.769,38
totale B.1	€	28.769,38
B.2 - B.3 - Omissis		
B.4 - Imprevisti		
B.4.1 imprevisti e altri oneri (I.V.A. 22%)	totale B.4	€ 7.000,00
B.5 - B.6 - Omissis		
B.7 - Spese tecniche di progettazione, DL, CSE		
B.7.1 spese tecniche Progettazione, CSP	€	0,00
B.7.2 spese tecniche DL, CSE	€	10.600,00
importo per s. t. soggetto ad I.V.A. 22%	10.765,52	
B.7.3 fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 - 2% di Capo A	€	1.780,00
B.7.4 assicurazione dei dipendenti	€	0,00
totale B.7	€	12.380,00
B.8 - B.9 - B.10 - B.11 - Omissis		
B.12 - Imposte		
B.12.1 IVA 22% su A.1	€	19.190,74



Servizio Unico Attività Tecniche
 Sede Azienda Unità Sanitaria Locale
 Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena pag.
 T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797 5 di 6
sat@ausl.mo.it – P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it
 Partita IVA 02241850367

CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001:2008 AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE – SERVIZIO UNICO ATTIVITÀ TECNICHE PER :
 GESTIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE – SUPPORTATA DAL SISTEMA INFORMATIVO INFOSAT® - NELLE FASI
 DI PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, APPALTO, DIREZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI E SUPERVISIONE, GESTIONE DELLA MANUTENZIONE.
 VALIDAZIONE DEI PROGETTI.

B.12.2 IVA 22% su (B.1-B.5) +(B.7.1- B.7.2)+(B.8 - B.11)	€	10.201,26
totale B.12	€	29.392,00
B.13 - Arrotondamenti		
B.13.1 arrotondamenti	€	75,66
Sommano Capo B	€	75.847,66
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO	€	164.847,66

- b) di dare atto che il Quadro finanziario di cui alla delibera n. 458 del 21.12.2022, in premessa citata, è il seguente:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU	€ 164.847,66

- c) di dare atto, inoltre, che l’intervento determinerà un incremento del fabbricato da iscriversi al conto di stato patrimoniale Cat. AI 06 conto 100500 “Immobilizzazioni fabbricati strumentali”;
- d) di accantonare la quota per fondi ex-art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. pari ad € 1.780,00, compresi nella somma a Capo B del quadro economico;
- e) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio.

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche
Ing. Romio Pasquale G. F.

Documento informatico predisposto,
conservato e firmato digitalmente, ai sensi
del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

PTR/UG	Autore mesi
Attività D/06/22	N.° ST Infosat 154
Gara TP/16/23	Esecuzione