



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Decisione Numero 852 del 11/04/2023

OGGETTO: TP/13/23 - Area Operativa Centro – Distretto 7 di Castelfranco Emilia – PNRR – Realizzazione della centrale operativa territoriale di Castelfranco Emilia – Manutenzione straordinaria - CUP J17H21007320006.
Affidamento tramite Accordo Quadro all'Impresa AR.CO. Lavori Società Coop. Consortile di Ravenna (RA) – Importo complessivo € 164.847,66 - IVA ed oneri compresi – CIG 95684739B4.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che:

- con delibera del Direttore Generale dell'Azienda USL di Modena n. 55 del 25/02/2022 è stata approvata la programmazione degli interventi di competenza del Servizio Unico Attività Tecniche, unitamente ai relativi quadro economico e quadro finanziario, come risultanti dall'Elenco allegato al medesimo atto, comprensivo della COT di Castelfranco Emilia;
- con delibera n. 459 del 21.12.2022 è stato approvato il Progetto esecutivo D/09/22 "Area Operativa Centro – Distretto 7 – PNRR - Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castelfranco Emilia - Manutenzione Straordinaria - Manutenzione Straordinaria - CUP J14E21004600006", così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche, per un importo complessivo di € 164.847,66 - IVA 22% compresa, unitamente al Quadro Economico di Progetto esecutivo D/09/2022, come di seguito riportato:

CAPO A - Somme a base d'appalto

A. - Lavori a corpo)
A.1 Lavori	€ 108.285,58
	€ 108.285,58
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso	
	€ 4.400,00
Sommano Capo A	€ 112.685,58

CAPO B - Somme a disposizione

B.1 Altri Importi	
Sommano Capo B	€ 22.841,85

CAPO C - IVA 22%

C.1 IVA 22% su Capo A	€ 24.790,83
C.2 IVA 22% su Capo B – Fondo EX art.113 D.Lgs.n.50/2016 – 2%	€ 4.529,39
Sommano Capo C	€ 29.320,22
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO	€ 164.847,66

- che l'intervento è finanziato come di seguito:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 164.847,66
totale finanziamento	€ 164.847,66

- con Disposizione n. 06 del 18/01/2022 l'Arch. Cesira Carmen Bragagnolo del Servizio Unico Attività Tecniche è stata nominata RUP dell'Intervento "Area Operativa Centro – ex Ospedale di Castelfranco Emilia – PNRR - Ristrutturazione della Centrale Operativa Territoriale",



Servizio Unico Attività Tecniche
Sede Azienda Unità Sanitaria Locale
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797
sat@ausl.mo.it – P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367

pag.
2 di 5

CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001:2008 AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE – SERVIZIO UNICO ATTIVITÀ TECNICHE PER :
GESTIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE – SUPPORTATA DAL SISTEMA INFORMATIVO INFOSAT® - NELLE FASI DI PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, APPALTO, DIREZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI E SUPERVISIONE, GESTIONE DELLA MANUTENZIONE, VALIDAZIONE DEI PROGETTI.

Considerato che risulta pertanto necessario procedere all'affidamento per la realizzazione dei lavori del progetto D/09/22 "Area Operativa Centro – Distretto 7 – PNRR - Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castelfranco Emilia - Manutenzione Straordinaria - Manutenzione Straordinaria;

Richiamata:

- la decisione n. 1527 del 12.07.2022 che ha disposto di aggiudicare la procedura "TP/124/21 - Compendio Patrimoniale Aziendale – Accordo quadro da concludersi con un operatore economico per lavori da eseguirsi presso immobili Azienda USL di Modena fino al limite di € 3.000.000,00 – IVA esclusa" all'Impresa AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile – Via Argirocastro n. 15 – Ravenna, con esecutrice designata Eris S.r.l. - Viale dell'Industria n. 2 – Arcugnano (VI), che ha riportato il seguente punteggio: 80/80 per qualità e 9,56/20 per il prezzo avendo offerto la percentuale di sconto del 13,38% da applicarsi sul Prezziario Unico Aziende Sanitarie (PUAS) – totale punti 89,56/100;
- in data 08/09/2022 è stato sottoscritto con l'Impresa AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile il relativo contratto;

Atteso che:

- i lavori per la realizzazione del progetto D/09/22 "Area Operativa Centro – Distretto 7 – PNRR - Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castelfranco Emilia - Manutenzione Straordinaria - Manutenzione Straordinaria" rientrano nelle fattispecie previste dall'Accorso quadro TP/124/21 sopracitato;
- con Prot. 0025478/2023 del 29.03.2023 è stata chiesta la disponibilità ad AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile nell'ambito del contratto di accordo quadro sopra citato a svolgere i lavori in oggetto, con conferma della percentuale del 13,38% da applicarsi sul PUAS;
- con nota agli atti Prot. 27663/2023 del 05.04.2023 AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile. ha confermato la disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto;
- il quadro economico del progetto D/09/22 "Area Operativa Centro – Distretto 7 – PNRR - Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castelfranco Emilia - Manutenzione Straordinaria - Manutenzione Straordinaria" al netto dello sconto di cui sopra - contratto accordo quadro TP/124/21, risulta essere il seguente

QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO – D/09/22 – AFFIDAMENTO ACCORDO QUADRO TP/124/21

CAPO A - Somme per lavori al netto dello scontro contrattuale 13,38%

A. - Lavori a corpo		
A.1	Lavori	€ 93.796,97
		€ 93.796,97
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso		
		€ 4.400,00
Sommano Capo A		€ 98.196,97

CAPO B - Somme a disposizione

B.1	Altri Importi	
	Sommano Capo B	€ 37.330,46

CAPO C - IVA 22%

C.1	IVA 22% su Capo A	€ 21.603,33
C.2	IVA 22% su Capo B	€ 7.716,89
C.3	arrotondamenti	€ 0,00
Sommano Capo C		€ 29.320,22
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO (capi A + B + C)		€ 164.847,66



Servizio Unico Attività Tecniche
 Sede Azienda Unità Sanitaria Locale
 Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
 T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797
sat@ausl.mo.it – P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it
 Partita IVA 02241850367

pag.
3 di 5

CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001:2008 AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE – SERVIZIO UNICO ATTIVITÀ TECNICHE PER :
 GESTIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE – SUPPORTATA DAL SISTEMA INFORMATIVO INFOSAT® - NELLE FASI
 DI PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, APPALTO, DIREZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI E SUPERVISIONE, GESTIONE DELLA MANUTENZIONE.
 VALIDAZIONE DEI PROGETTI.

Ritenuto:

- di approvare il quadro economico del progetto D/09/22 “Area Operativa Centro – Distretto 7 – PNRR - Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castelfranco Emilia - Manutenzione Straordinaria - Manutenzione Straordinaria” come sopra esposto;
- di affidare la realizzazione dell’intervento in oggetto nell’ambito dell’Accordo Quadro TP/124/21 sottoscritto in data 08/09/2022 con l’Impresa AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile per un importo a contratto, al netto dello sconto offerto del 13,38% da applicarsi sul PREZZIARIO UNICO AZIENDE SANITARIE, pari ad € 98.196,97 ed un quadro economico complessivo di IVA ed oneri pari ad € 164.847,66;

Dato atto altresì che, ai sensi della legge 241/90, viene indicato come responsabile del presente procedimento l’Arch. Carmen Bragagnolo;

DECIDE

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono richiamati:

- a) di approvare il quadro economico del progetto D/09/22 “Area Operativa Centro – Distretto 7 – PNRR - Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castelfranco Emilia - Manutenzione Straordinaria - Manutenzione Straordinaria”, come sopra esposto;
- b) di affidare la realizzazione dell’intervento D/09/22 “Area Operativa Centro – Distretto 7 – PNRR - Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Castelfranco Emilia - Manutenzione Straordinaria - Manutenzione Straordinaria” nell’ambito dell’Accordo Quadro TP/124/21 sottoscritto in data 08/09/2022 con l’Impresa AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile per un importo a contratto, al netto dello sconto offerto del 13,38% da applicarsi sul PREZZIARIO UNICO AZIENDE SANITARIE, pari ad € 98.196,97 ed un quadro economico complessivo di IVA ed oneri pari ad € 164.847,66;
- c) di dare atto che il Quadro finanziario di cui alla delibera n. 459 del 21.12.2022, in premessa citata, è il seguente:

Tipologia finanziamento		importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU	€	164.847,66
totale finanziamento	€	164.847,66

- d) di dare atto inoltre che l’intervento determinerà un incremento del fabbricato da iscriversi al conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 “Immobilizzazioni fabbricati strumentali”;
- e) di accantonare la quota del 2% per fondi ex-art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. pari ad € 2.253,71, compresi nella somma a Capo B del quadro economico;
- f) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio.

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche
Ing. Romio Pasquale G. F.

Documento informatico predisposto,
conservato e firmato digitalmente, ai sensi
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

PTR/UG 30 Autore gugi
Attività D/09/22 N.° ST Infosat 151
Gara TP/113/23 Esecuzione DL/08/22



Servizio Unico Attività Tecniche
Sede Azienda Unità Sanitaria Locale
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena pag.
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797 4 di 5
sat@ausl.mo.it – P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367

CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001:2008 AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE – SERVIZIO UNICO ATTIVITÀ TECNICHE PER :
GESTIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE – SUPPORTATA DAL SISTEMA INFORMATIVO INFOSAT® - NELLE FASI
DI PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, APPALTO, DIREZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI E SUPERVISIONE, GESTIONE DELLA MANUTENZIONE.
VALIDAZIONE DEI PROGETTI.

ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



N° IT 319323-003

Servizio Unico Attività Tecniche

Sede Azienda Unità Sanitaria Locale
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797
sat@ausl.mo.it – P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367

pag.
5 di 5

CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001:2008 AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE – SERVIZIO UNICO ATTIVITÀ TECNICHE PER :
GESTIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE AZIENDALE – SUPPORTATA DAL SISTEMA INFORMATIVO INFOSAT® - NELLE FASI
DI PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, APPALTO, DIREZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI E SUPERVISIONE, GESTIONE DELLA MANUTENZIONE,
VALIDAZIONE DEI PROGETTI.