



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE**  
**EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Decisione Numero 350 del 09/02/2023

**OGGETTO: Realizzazione obiettivi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)**  
**- Area Operativa SUD – Distretto 4 di Sassuolo - Realizzazione dell'Ospedale di Comunità OS.CO – CUP J81B21011230006.**  
**IP/09/23 - Affidamento dell'incarico professionale per indagini geologiche, geotecniche e valutazione geologica a GEOTEA S.r.l. di San Lazzaro di Savena (BO) per un importo complessivo di € 16.593,37 (IVA ed oneri inclusi) - CIG Z3E39B2172.**

## **IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti

Premesso che:

- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) la Conferenza Territoriale Socio-Sanitaria ha proposto, tra gli altri interventi, la Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale presso l'Ospedale di Comunità nell'ambito del Distretto di Sassuolo;
- l'Ospedale di Comunità rientra tra le tre aree (Adi/Case della Comunità/Os.Co/COT) di investimento per l'ambito dell'assistenza territoriale sanitaria previsto dalla missione M 6C1 del PNRR;
- per Ospedale di Comunità (Os.Co) si intende una struttura che garantisce ricoveri brevi, media/bassa intensità clinica, con degenza di breve durata;
- l'Ospedale di Comunità viene ad essere configurato come una struttura di ricovero breve che affrisce al livello essenziale di assistenza territoriale, rivolta a pazienti che, a seguito di un episodio di acuzie minori o per la riacutizzazione di patologie croniche, necessitano di interventi sanitari a bassa intensità clinica potenzialmente erogabile a domicilio, ma che necessitano di assistenza/sorveglianza sanitaria infermieristica continuativa, anche notturna, non erogabile a domicilio o in mancanza di idoneità del domicilio stesso (strutturale e/o familiare); è anche obiettivo dell'OsCo rafforzare il Servizio Sanitario Nazionale, partecipando ad una migliore risposta all'esigenza della comunità in materia di cura e assistenza a livello locale, con i seguenti riferimenti normativi:
  - DGR 221/2015;
  - DM 70/2015;
  - DGR 2040/2015;
  - Documento Ospedali di Comunità della Conferenza Stato - Regioni, Febbraio 2021;
  - Piano Nazionale Ripresa e Resilienza 2021;
- il Comune di Maranello, con verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 18.01.2022, ha individuato un terreno, ubicato in un contesto ambientale adatto e rispondente ai criteri ed ai requisiti previsti dalla Regione Emilia Romagna per queste strutture di cura; il terreno è ubicato nel Comune di Maranello in Via Cappella, identificato catastalmente nel Foglio 19 e mappale 840;
- con verbale di verifica n. 447 del 15.12.2021 è stato approvato lo studio di fattibilità SF/17/20 - l'incarico per la redazione degli Studi di fattibilità per la "Realizzazione di un Ospedale di Comunità" nell'ambito del Distretto di Sassuolo" è stato affidato a MATE SOCIETA' COOPERATIVA (IP/138/21);

Premesso inoltre che:

- a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale n. 11/2004 – "Sviluppo regionale della società d'informazione" è stata costituita l'Agenzia Regionale Intercent-ER con il compito di attivare un sistema regionale di negoziazione telematica per le PP.AA., per la razionalizzazione della spesa relativa all'approvvigionamento di beni e servizi nelle amministrazioni pubbliche;
- la Legge Regionale n. 28 del 21.12.2007 ("Disposizioni per l'acquisizione di beni e servizi") all'art. 2, comma 2, stabilisce che le Aziende e gli enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) agiscono in forma singola o, preferibilmente, associata, anche di Area Vasta;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 1353/2014 si è individuato nell'Agenzia Intercent-ER il soggetto a cui è affidata la responsabilità nel definire una programmazione unica regionale degli acquisti in ambito sanitario svolgendo le relative gare;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, hanno istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato dal Governo e trasmesso il 30 aprile

alla Commissione Europea è stato definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo; il Piano è suddiviso in n.6 Missioni, fra le quali la Missione numero 6, dedicata alla Salute;

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 2013 del 29/11/2021, ha individuato Intercent-ER quale ufficio referente in materia di appalti pubblici per le attività legate al PNRR;
- l'Agenzia Regionale Intercent-ER con determina n. 311 del 16/06/2022 ha aggiudicato la procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR, e per quel che riguarda l'AUSL di Modena e nello specifico:

LOTTO 13				
ASLMO11	Ospedale di Comunità di Sassuolo	RTI Progetto CMR Engineering Integrated Services S.r.l. in breve Progetto CMR S.r.l. – Archilinea S.r.l. Tecnostudio S.r.l. Ing. Damiano Tinelli S.r.l.	Progettazione Definitiva (DL) - (CSE)	€ 247.921,88

- con la determina del Direttore di INTERCEN-ER n. 323 del 21/06/2022 avente ad oggetto "Autorizzazione in via d'urgenza – Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR – Lotti 1-28", si è disposto di "autorizzare, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, l'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto della procedura in parola per i lotti da 1 a 28, con decorrenza a far data dal presente atto, consentendo alle Aziende Sanitarie interessate di emettere gli Ordinativi di Fornitura in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione alla gara e degli adempimenti per la stipula della Convenzione";
- l'Azienda USL di Modena, con delibera n. 309 del 23.08.2022 ha aderito alla convenzione Intercent-ER denominata "Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR" – Lotti 12-13-14 e 15 (AUSL di Modena)" tramite Ordine di Acquisto sulla piattaforma Intercent-ER, per le seguenti categorie: progettazione definitiva; Direzione Lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Preso atto che è in corso la redazione del progetto definitivo, che deve rispettare l'osservanza delle Norme Tecniche delle Costruzioni (NTC 2018) le quali necessitano di riscontri in merito alle indagini ed alle valutazioni geologiche/geotecniche nel terreno individuato dal Comune di Maranello per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Sassuolo, di cui alla citata deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 18.01.2022 - ubicato nel Comune di Maranello in Via Cappella, identificato catastalmente nel Foglio 19 e mappale 840;

Riscontrato che:

- si rende necessario individuare un operatore economico specializzato cui affidare l'incarico per la redazione delle indagini geologiche e geotecniche, la valutazione geologica ed il riepilogo dei dati del piano indagini riferite all'area di cui sopra, al fine di procedere con la redazione di progetto definitivo riferito all'intervento: "Area Operativa Sud – Distretto n. 4 di Sassuolo - Realizzazione di un OSCO a Maranello – D/17/22", svolgendo in particolare le seguenti attività:
  - Sondaggi geognostici
  - Prove penetrometriche – strumentazione di controllo
  - Piezometri
  - Prove di permeabilità
  - Indagini e prove geofisiche
  - Prove di laboratorio comprensive di Prove su campioni rimaneggiati prelevati da sondaggi
  - Prove di laboratorio comprensive di Prove su campioni indisturbati prelevati da sondaggi
  - Report di indagine – Relazione tecnica conclusiva
- la necessità dell'affidamento esterno è determinata dalla indisponibilità nell'ambito del Servizio Unico Attività Tecniche delle specifiche competenze per potere espletare tale incarico;
- si è reso pertanto necessario individuare una ditta specializzata a cui affidare l'incarico per la

redazione delle indagini geologiche e geotecniche, la valutazione geologica ed il riepilogo dei dati del piano indagini riferite all'area di cui sopra, con lo svolgimento delle attività sopraelencate;

Visto l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal DL/76/2020 e dal DL/77/2021 convertito con legge 108/2021 che prevede l'affidamento fiduciario fino all'importo di € 139.000,00;

Visto che, per le motivazioni sopra riportate:

- con lettera prot. 0007060/23 del 27.01.2023 (agli atti) inoltrata per tramite la piattaforma telematica regionale degli appalti SATER (RdO PI028272-23) è stata richiesta la disponibilità e l'offerta economica per le indagini geologiche e geotecniche come sopra elencate, per un importo a base di preventivo di € 20.000,00 – oneri ed IVA esclusi, ai seguenti operatori economici specializzati:
  1. Geodes S.r.l. - Via Michelangelo n. 1 - 41051 Castelnuovo Rangone (MO) P.IVA 0262592036;
  2. Centrogeo Survey S.n.c. - Piazza S. Quirino n. 6 – 42015 Correggio (RE) P. IVA0207549035;
  3. Geologia Ferrara S.r.l. - Via Dell'Artigianato n. 3 - 44033 Riva del Po (FE) P.IVA 01926240381;
  4. Geologo. Caroli Nicola - Via S. Folloni n.11\3 - 42019 Scandiano (RE) P.IVA 02540830359;
  5. Studio Geologico Associato Dolcini – Cavallini - Via Michelangelo n. 1 - 41051 Castelnuovo Rangone (MO) P.IVA 02350480360;
  6. Geotea S.r.l. Via della Tecnica n. 57 - 40068 San Lazzaro di Savena (BO) P.IVA 02114361203;
  7. Tecnostudio S.r.l. - Via Rovigo n. 99 - 35042 Este (PD) P.IVA 04054230281;

Verificato che:

- entro la scadenza fissata del 03.02.2023 per tramite la piattaforma telematica regionale degli appalti SATER sono pervenute le seguenti offerte:
  1. Geologia Ferrara S.r.l.: percentuale offerta 20% per un importo netto di € 16.000,00 (IVA ed oneri esclusi);
  2. Geologo Caroli Nicola: percentuale offerta 10% per un importo netto di € 18.000,00 (IVA ed oneri esclusi);
  3. Studio Geologico Associato Dolcini – Cavallini: percentuale offerta 26,00% per un importo netto di € 14.800,00 (IVA ed oneri esclusi);
  4. Geotea S.r.l.: percentuale offerta 34,61% per un importo netto di € 13.078,00 (IVA ed oneri esclusi);
  5. Tecnostudio S.r.l.: percentuale offerta 2,5% per un importo netto di € 19.500,00 (IVA ed oneri esclusi);
- la migliore offerta risulta presentata da GEOTEA S.r.l. - Via della Tecnica 57/A4 - 40068 San Lazzaro di Savena (BO) P.IVA 02114361203 - con una percentuale di sconto sull'importo a base di preventivo del 34,61% per un importo netto di € 13.078,00 (IVA ed oneri esclusi);

Ritenuto, pertanto, di affidare l'incarico professionale per l'effettuazione delle indagini geologiche e geotecniche, la valutazione geologica ed il riepilogo dei dati del piano indagini (con le specifiche sopra elencate) al fine di procedere con la redazione di progetto definitivo riferito all'intervento: "Area Operativa Sud – Distretto n. 4 di Sassuolo - Realizzazione di un OS.CO a Maranello – D/17/22" a GEOTEA S.r.l. - Via della Tecnica 57/A4 - 40068 San Lazzaro di Savena (BO) P.IVA 02114361203 che ha offerto la percentuale di sconto sull'importo a base di preventivo del 34,61% per un importo netto di € 13.078,00 (IVA ed oneri esclusi) ed un importo complessivo di € 16.593,37 (IVA ed oneri inclusi), come di seguito riportato:

#### Capo A – onorario

A.1	Prestazioni professionali	€	13.078,00
	sommano Capo A	€	<b>13.078,00</b>

#### Capo B – oneri

B.1	Oneri Previdenziali EPAP 4%	€	523,12
	base imponibile(Capo A + B1)	€	13.601,12

B.2	IVA 22% su base imponibile	€	2.992,25
	sommano Capo B	€	<b>3.515,37</b>
	<b>TOTALE</b>	€	<b>16.593,37</b>

Dato atto che l'affidamento è finanziato mediante i fondi PNRR;

Dato atto, inoltre, che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Romio Pasquale G. F., competente ad adottare il presente provvedimento;

### DECIDE

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- di affidare l'incarico professionale per l'effettuazione delle indagini geologiche e geotecniche, la valutazione geologica ed il riepilogo dei dati del piano indagini (con le specifiche elencate in premessa) al fine di procedere con la redazione di progetto definitivo del progetto riferito all'intervento: "Area Operativa Sud – Distretto n. 4 di Sassuolo - Realizzazione di un OSCO a Maranello – D/17/22" a GEOTEA S.r.l. - Via della Tecnica 57/A4 - 40068 San Lazzaro di Savena (BO) P.IVA 02114361203, che ha offerto la percentuale di sconto sull'importo a base di preventivo del 34,61% per un importo netto di € 13.078,00 (IVA ed oneri esclusi) ed un importo complessivo di € 16.593,37 (IVA ed oneri inclusi), suddivisi come sopra;
- che l'affidamento è finanziato mediante i fondi PNRR;
- l'importo derivante dal presente provvedimento verrà ascritto sul conto di stato patrimoniale Cat. Al 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbriicati strumentali";
- di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
Ing. Romio Pasquale G. F.

Documento informatico predisposto,  
conservato e firmato digitalmente, ai sensi  
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

PTR/UG  
Attività D/17/22  
Gara IP/09/23

Autore gugi  
N.° ST Infosat 25  
Esecuzione