



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE**  
**EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

**SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Decisione Numero 24 del 09/01/2023

**OGGETTO:** Realizzazione obiettivi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Area Operativa Nord – Distretto 2 - Casa della Comunità di San Felice sul Panaro - Realizzazione – CUP J51B21005860006.  
IP/122/22 – Affidamento incarico professionale per la redazione della relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico ad ArcheoModena per un importo complessivo di € 2.156,96 (IVA ed oneri inclusi) - CIG Z6D395EAF3.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE**

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che:

- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) la Conferenza Territoriale Socio-Sanitaria ha proposto, tra gli altri interventi, la "Realizzazione della Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova costruzione";
- AUSL ha presentato ai Servizi competenti della Regione Emilia-Romagna lo Studio di Fattibilità dei progetti proposti per il PNRR, compreso quello relativo alla "Realizzazione della Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova costruzione" entro la metà del mese di dicembre 2021, al fine di proseguire nell'iter del finanziamento;
- il progetto di sviluppo della Casa della Comunità si colloca nell'ambito del processo di riorganizzazione dell'assistenza territoriale distrettuale, per il miglioramento dell'appropriatezza e della continuità della risposta ai bisogni della popolazione;
- la Casa della Comunità intende qualificarsi per la popolazione di riferimento come struttura per l'accesso, l'accoglienza e l'orientamento del cittadino. In essa opereranno équipe multiprofessionali e interdisciplinari per definire percorsi integrati, tra servizi sanitari (territorio-ospedale), e tra servizi sanitari e sociali;
- la Casa della Comunità, in coerenza con la Missione 6C1 del PNRR si configura quale sede per l'assistenza di prossimità per la popolazione di riferimento. I principi che orientano lo sviluppo della Casa di Comunità sono l'equità di accesso e la presa in carico secondo il modello di medicina d'iniziativa, avvalendosi anche di strumenti di telemedicina, seguendo il principio della qualità dell'assistenza declinata nelle sue differenti dimensioni (appropriatezza, sicurezza, efficienza, tempestività, continuità);
- la Casa della Comunità diventa inoltre luogo di prevenzione e promozione della salute, partecipazione della comunità locale, delle associazioni di volontariato e di integrazione socio-sanitaria;
- la Casa della Comunità di San Felice ha l'obiettivo di rafforzare il servizio sanitario regionale, rispondendo meglio alle esigenze della comunità in materia di cure e assistenza a livello locale; con queste premesse, la Casa di Comunità di San Felice permetterà al Distretto di Mirandola di rispettare il parametro, previsto dalla Regione Emilia Romagna per le case di comunità attive per distretto; obiettivo del presente progetto è pertanto quello di realizzare una nuova struttura che consenta l'attivazione di una Casa della Comunità nell'area nord della provincia di Modena, avente una capacità ricettiva di numero adeguato di ambulatori;
- Per la realizzazione dell'opera, è stato individuato un terreno, ubicato in un contesto ambientale adatto e rispondente ai criteri ed ai requisiti previsti dalla Regione Emilia Romagna per queste strutture di cura;
- Il terreno è ubicato nel Comune di San Felice sul Panaro in area posta a margine di via Giro Frati/Via Ascari, identificato catastalmente nel Foglio 45, mappale 810, 812, 813 ed è di proprietà dell'AUSL di Modena;
- lo Studio di Fattibilità SF15/20 (inviato ai Servizi competenti della Regione Emilia-Romagna per l'iter PNRR) è stato redatto dal Servizio Unico Attività tecniche dell'AUSL

Premesso inoltre che:

- l'Agenzia Regionale Intercent-ER con determina n. 311 del 16/06/2022 ha aggiudicato la Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR;
- per quel che riguarda l'AUSL di Modena tra i Lotti in gara, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo l'Arch. Marco Rizzoli di Bologna e mandanti: Stiem Engineering Società di Ingegneria – Soc. Coop.va – F&M Ingegneria SPA – Piero Cavarocchi, ha un unico lotto aggiudicato (il Lotto n. 12) seguito dal Servizio Unico Attività Tecniche, laddove altri Raggruppamenti Temporanei di professionisti risultano aggiudicatari di due lotti;
- con determina del Direttore di INTERCEN-ER n. 323 del 21/06/2022 avente ad oggetto "Autorizzazione in via d'urgenza – Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende

**Servizio Unico Attività Tecniche**

Sede Azienda Unità Sanitaria Locale  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797  
sat@ausl.mo.it – P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367

pag.

2 di 5

sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR – Lotti 1-28”, è stato disposto di “autorizzare, ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, l’esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto della procedura in parola per i lotti da 1 a 28, con decorrenza a far data dal presente atto, consentendo alle Aziende Sanitarie interessate di emettere gli Ordinativi di Fornitura in via d’urgenza, nelle more della verifica dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione alla gara e degli adempimenti per la stipula della Convenzione”;

- INTERCENT-ER ha comunicato l’autorizzazione ad utilizzare il contratto aggiudicato con la citata determina n. 311 del 16/06/2022 anche per gli interventi quale quello in oggetto;
- con delibera della Direttrice Generale dell’AUSL n. 309 del 23.08.2022 è stato disposto:
  - di aderire alla convenzione Intercent-ER denominata “Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR” – Lotti 12-13-14 e 15 (AUSL di Modena), € 2.084.205,77 - oneri ed IVA esclusi, per un totale di € 2.644.440,28 (oneri INARCASSA ed IVA 22% compresi);
  - che l’adesione alla convenzione viene operata sulla piattaforma Intercent-ER tramite Ordine di Acquisto sulla piattaforma per ogni singolo affidamento;
  - che gli affidamenti sono finanziati mediante i fondi PNRR;

Considerato che:

- con decisione n. 2144 del 13.10.2022 AUSL è stato disposto di affidare l’incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in Progettazione della “Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova Costruzione” al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo l’Arch. Marco Rizzoli di Bologna e mandanti: Stiem Engineering Società di Ingegneria – Soc. Coop.va – F&M Ingegneria SPA – Geologo Piero Cavarocchi, per un importo totale pari ad € 121.920,80 (IVA ed oneri inclusi);

Attualmente è in corso la redazione del progetto definitivo, che deve rispettare l’osservanza dei vincoli e le conseguenti autorizzazioni paesaggistica, ambientale ed archeologica;

Riscontrato che:

- si è reso necessario individuare il professionista archeologo a cui affidare l’incarico per la redazione della relazione di verifica preventiva dell’interesse archeologico riferita all’area di cui sopra;
- la necessità dell’affidamento esterno è determinata dalla indisponibilità nell’ambito del Servizio Unico Attività Tecniche di risorse per potere eseguire tale incarico, per il quale sono richieste competenze tecniche ed esperienziali specifiche;
- l’incarico dovrà essere espletato in un tempo massimo di 30 giorni dalla comunicazione di avvenuto affidamento.

Visti l’art. 31, comma 8, e l’art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal DL/76/2020 e dal DL/77/2021 convertito con legge 108/2021 e l’art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e s.m.i. che ha modificato l’art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

Considerato inoltre che:

- con ns. prot. n. 0104166/22 (agli atti), è stata richiesta la disponibilità ad assumere l’incarico per la redazione della relazione di verifica preventiva dell’interesse archeologico riferita all’area oggetto di intervento “Area Operativa Nord – Distretto 2 di Mirandola - Realizzazione di una Casa della Comunità a San Felice sul Panaro – D/01/22”; di cui al foglio 45, mappale 810, 812, 813 all’impresa specializzata ArcheoModena (Associazione Professionale Benassi-Guandalini-Scaruffi) via Gherbella, 249/B - 41126 Modena P.IVA 03324690365, ponendo a base di preventivo l’importo di € 2.000,00 - IVA ed oneri esclusi unitamente alla specifica che l’incarico dovrà essere espletato in un tempo massimo di 30 giorni dalla comunicazione di avvenuto affidamento;
- la relativa offerta economica (in atti prot. n. 105246/22) di € 1.700,00 (IVA ed oneri esclusi) presentata nel termine di 3 giorni (v. sempre richiesta prot. n. 0104166/22) da ArcheoModena (Associazione Professionale Benassi-Guandalini-Scaruffi) via Gherbella, 249/B - 41126 Modena P.IVA 03324690365 - è stata ritenuta adeguata;



**Servizio Unico Attività Tecniche**

Sede Azienda Unità Sanitaria Locale  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797  
sat@ausl.mo.it – P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367

pag.

3 di 5

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico professionale IP/122/22 per la redazione della relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico riferita all'area oggetto di intervento "Area Operativa Nord – Distretto 2 di Mirandola - Realizzazione di una Casa della Comunità a San Felice sul Panaro – D/01/22" - di cui al foglio 45, mappale 810, 812, 813 - all'impresa specializzata ArcheoModena (Associazione Professionale Benassi-Guandalini-Scaruffi) via Gherbella, 249/B - 41126 Modena P.IVA 03324690365 per un importo netto di € 1.700,00 (IVA ed oneri esclusi) ed un importo totale di € 2.156,96 (IVA ed oneri inclusi), come di seguito riportato:

**Capo A - onorario**

A.1	Prestazioni professionali	€	1.700,00
		<b>sommano Capo A</b>	<b>€ 1.700,00</b>

**Capo B – oneri**

B.1	Oneri Previdenziali – INPS gestione separata 4,00%	€	68,00
		Base imponibile (capo A + B1) €	1.768,00
B.2	IVA 22% su base imponibile	€	3.88,96
		<b>sommano Capo B</b>	<b>€ 456,96</b>
		<b>TOTALE (capo A + B)</b>	<b>€ 2.156,96</b>

Dato atto che l'affidamento è finanziato è finanziato mediante i fondi PNRR e precisamente con Delibera di Giunta Regionale n. 683 del 04.05.2022 avente ad oggetto: "Concessione e impegno di spesa a favore delle Aziende Sanitarie di una prima quota delle risorse previste dal PNRR e PNC Missione 6 Salute, per attività di progettazione e lavori. Accertamento delle entrate", che per la "Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova Costruzione" prevede un primo contributo di € 167.000,00;

Dato atto, inoltre, che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Arch. Elena Cazzaniga;

**DECIDE**

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- a) di affidare l'incarico professionale IP/120/22 per la redazione della relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico per l'area oggetto di intervento di "Area Operativa Nord – Distretto 2 di Mirandola - Realizzazione di una Casa della Comunità a San Felice sul Panaro – D/01/22" - di cui al foglio 45, mappale 810, 812, 813 - all'impresa specializzata ArcheoModena (Associazione Professionale Benassi-Guandalini-Scaruffi) via Gherbella, 249/B - 41126 Modena P.IVA 03324690365, - per un importo netto di € 1.700,00 (IVA ed oneri esclusi) ed un importo totale di € 2.156,96 (IVA ed oneri inclusi), suddivisi come in premessa;
- b) di dare atto che:
  - l'affidamento è finanziato mediante i fondi PNRR e precisamente con Delibera di Giunta Regionale n. 683 del 04.05.2022 avente ad oggetto: "Concessione e impegno di spesa a favore delle Aziende Sanitarie di una prima quota delle risorse previste dal PNRR e PNC Missione 6 Salute, per attività di progettazione e lavori. Accertamento delle entrate", che per la "Casa della Comunità di San Felice sul Panaro – Nuova Costruzione" prevede un primo contributo di € 167.000,00;
  - l'importo derivante dal presente provvedimento verrà ascritto sul conto di stato patrimoniale Cat. AI 06 conto 100500 "Immobilizzazioni Fabbriicati strumentali";
- c) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio.

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
(Ing. Romio Pasquale G. F.)

Documento informatico predisposto,  
conservato e firmato digitalmente, ai sensi  
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

**Servizio Unico Attività Tecniche**

Sede Azienda Unità Sanitaria Locale  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797  
sat@ausl.mo.it – P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367

pag.  
4 di 5

PTR/UG EE  
Attività D/01/22

Autore gugi  
N.° ST Infosat 1/2023

**Gara IP/122/22\_PNRR\_Progetti**



**Servizio Unico Attività Tecniche**

Sede Azienda Unità Sanitaria Locale  
Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena  
T. +39. 059.435770 - F. +39. 059.3963797  
sat@ausl.mo.it – P.E.C. auslmo@pec.ausl.mo.it  
Partita IVA 02241850367

pag.  
5 di 5