

## SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Decisione Numero 959 del 12/04/2024

**OGGETTO:** Area Operativa Sud - Distretto di Sassuolo – PNRR - Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo - Manutenzione Straordinaria - CUP J87H21012910006.

Approvazione in linea tecnica ed economica del progetto Esecutivo D/12/22 - Importo complessivo pari ad € 1.798.368,91 - IVA inclusa.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITÀ TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

PREMESSO che:

- con Delibera della Giunta della Regione Emilia-Romagna (DGR) n. 2128 del 05/12/2016 recante “Casa della Salute: indicazioni regionali per il coordinamento e lo sviluppo delle comunità di professionisti e della medicina d’iniziativa” sono state definite, sulla base delle esperienze maturate dalla istituzione con la DGR n. 291 del 08/02/2010, nuove indicazioni in merito alle caratteristiche ed alla organizzazione delle Case della Salute, individuate, unitamente agli Ospedali di Comunità, quali strutture di riferimento per la maggior parte dei bisogni della popolazione, attraverso la garanzia dell’accesso e dell’erogazione dell’assistenza sanitaria, sociosanitaria e socio-assistenziale;
- il Piano Nazionale Ripresa e Resilienza 2021 ha previsto, nell’ambito dei diversi interventi in campo sanitario, la promozione delle “Case di comunità” (già individuate quali Case della Salute);
- nell’ambito delle previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) la Conferenza Territoriale Socio-Sanitaria ha proposto, tra gli altri interventi, la “Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria”;
- in data 23/12/2021 l’Azienda USL ha presentato ai Servizi competenti della Regione Emilia-Romagna lo Studio di Fattibilità dei progetti proposti per il PNRR, compreso quello relativo alla “Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria”, al fine di proseguire nell’iter del finanziamento;
- con DGR n. 219 del 21/02/2022 sono state assegnate alle Aziende Sanitarie e agli Enti del Servizio Sanitario Regionale le risorse per la realizzazione degli Investimenti della MISSIONE 6 del PNRR - Componente 1 e Componente 2 - e sono stati approvati i relativi interventi;
- con Delibera del Direttore Generale n. 55 del 25/02/2022 è stata approvata la programmazione degli interventi di competenza del Servizio Unico Attività Tecniche, unitamente ai relativi quadro economico e quadro finanziario, come risultanti dall’Elenco allegato al medesimo atto, comprensivo della “Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo (MO) – Manutenzione Straordinaria”, per un importo complessivo del quadro economico di € 1.510.000,00;
- con DGR n. 811 del 23/05/2022 “PNRR Missione 6 Salute Componente 1 e 2: Aggiornamento dell’elenco di cui alla propria delibera n. 219/2022 e approvazione del Piano Operativo Regionale”, è stato approvato il Piano operativo regionale e confermato l’intervento in oggetto;

CONSIDERATO che:

- l’Agenzia Regionale Intercent-ER, con propria Determina n. 311 del 16/06/2022, ha aggiudicato la Procedura aperta per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR (Lotti 1-28);
- con riferimento ai Lotti in gara dell’Azienda USL di Modena, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo Progetto CMR Engineering Integrated Services S.r.l. (in breve Progetto CMR S.r.l.) e mandanti Archilinea S.r.l. - Tecnostudio S.r.l. - Ing. Damiano Tinelli S.r.l. è stato aggiudicato il lotto contenente l’incarico di progettazione riferita ai lavori in oggetto;
- con Determina del Direttore dell’Agenzia Regionale Intercent-ER n. 323 del 21/06/2022 avente ad oggetto “Autorizzazione in via d’urgenza – Procedura aperta per l’affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al PNRR – Lotti 1-28”, è stato disposto di “autorizzare, ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, l’esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto della procedura in parola per i lotti da 1 a 28, con decorrenza a far data dal presente atto, consentendo alle Aziende Sanitarie interessate di emettere gli Ordinativi di Fornitura in via d’urgenza, nelle more della verifica dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione alla gara e degli adempimenti per la stipula della Convenzione”;
- tra gli interventi per i quali l’Agenzia Regionale Intercent-ER ha autorizzato l’utilizzazione del contratto aggiudicato con la citata Determina n. 311 del 16/06/2022 rientra anche quello in oggetto;

ATTESO che con Delibera del Direttore Generale dell’Azienda USL n. 309 del 23/08/2022 è stato disposto di:

- aderire alla convenzione Intercent-ER denominata “Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna per gli interventi relativi al

PNRR” – Lotti 12-13-14 e 15 (AUSL di Modena), € 2.084.205,77 - oneri ed IVA esclusi, per un totale di € 2.644.440,28 (oneri INARCASSA ed IVA 22% compresi);

- dare atto che l’adesione alla convenzione viene operata sulla piattaforma Intercent-ER e che il codice CIG verrà richiesto per ogni singolo affidamento tramite Ordine di Acquisto sulla piattaforma;
- dare atto che gli affidamenti sono finanziati mediante i fondi PNRR;

DATO ATTO che con ordinativo di fornitura ODA del 27/10/2022 (CODICE REGIONALE S00002498) è stato affidato al RTP con capogruppo Progetto CMR Engineering Integrated Services S.r.l. l’incarico per i servizi di ingegneria relativi alla progettazione Definitiva per la “Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria” per un importo complessivo delle prestazioni richieste pari ad € 86.840,16 IVA 22% ed oneri previdenziali 4% inclusi;

RICHIAMATE altresì:

- la Disposizione di servizio n. 41/2023 del 20 Febbraio 2023 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha nominato il gruppo di verifica per la successiva verifica del progetto da sottoporre alla successiva validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- la Disposizione di Servizio n.56/2023 del 02 Marzo 2023 con la quale è stato sostituito il Responsabile del Procedimento già nominato con Disposizione n. 399/2021, Arch. Elena Cazzaniga, con l’Arch. Carmen Bragagnolo del Servizio Unico Attività Tecniche;
- il Verbale di Verifica del progetto definitivo D/12/22, redatto ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche con il codice D/12/22;
- la Disposizione di Servizio n. 203/23 del 31/05/2023, con la quale è stato sostituito il Responsabile Unico del Procedimento, già sostituito con Disposizione n. 56/2023, l’arch. Cesira Carmen Bragagnolo con l’ing. Gaetano Mirto (Dirigente Suat);

CONSIDERATO che:

- l’importo complessivo del quadro economico del progetto in oggetto ammontava ad € 1.510.000,00 - IVA inclusa;
- a seguito dell’applicazione del nuovo prezzario regionale ai sensi dell’art. 26, commi 2 e 7, del DL 17/05/2022 n. 50 (convertito con legge 15/07/2022 n. 91) è stata fatta richiesta di incremento costi, approvata con Decreto del Ministero Economia e Finanze del 18 novembre 2022 “Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l’avvio delle opere indifferibili” (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 278 del 28/11/2022), per il progetto in oggetto, riferita alla quota lavori con IVA ed è stata riconosciuta la maggiorazione al Quadro Economico come da seguente tabella:

Intervento	CUP	Somma di esito art. 26, comma 7, D.L. 50/2022
CdC di Sassuolo	J87H21012910006	€ 288.368,91

- l’importo complessivo del Quadro Economico risulta pertanto essere rideterminato nel seguente modo:

importo iniziale	maggiorazione	Importo complessivo finale
1.510.000,00	288.368,91	<b>1.798.368,91</b>

con il seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU	€ 1.510.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 288.368,91
<b>Totale finanziamento PNRR</b>	<b>€ 1.798.368,91</b>

VISTI:

- il progetto definitivo redatto dal RTP con Capogruppo Progetto CMR Engineering Integrated Services S.r.l. e mandanti Archilinea S.r.l. - Tecnostudio S.r.l. - Ing. Damiano Tinelli S.r.l., costituito dagli elaborati conservati agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano;
- l'Atto di Validazione n. 76/23 del 16 Marzo 2023 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Cesira Carmen Bragagnolo ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., conservato agli atti del Servizio;

ATTESO, inoltre, che con Decisione del Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche n. 1258 del 09/06/2022 era stato disposto:

- di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", proceda, per conto dell'Azienda USL di Modena in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure aperte anche per il seguente intervento: AQ1 - Emilia Romagna 15: Casa della Comunità di Sassuolo - Manutenzione straordinaria CUP J87H21012910006;
- di prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alla stazione appaltante da parte INVITALIA, per l'indizione delle procedure di interesse, ritenendola coerente con gli impegni assunti con il Ministero della Salute e il Soggetto Attuatore;
- di ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che sarebbero stati stipulati da INVITALIA al fine dell'affidamento delle suddette prestazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento summenzionato a valere sulle risorse del PNRR di propria competenza;

DATO ATTO che con delibera n. 96 del 23/03/2023 è stato disposto:

- di approvare il Progetto Definitivo D/12/22 relativo alla "Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria CUP J87H21012910006" così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano, con il Quadro Economico complessivo riportato di seguito, per un importo complessivo pari ad € 1.798.368,91 (IVA 22% compresa):

## **QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO A BASE DI GARA – D/12/22**

### **CAPO A - Somme a base d'appalto**

<b>A.1 - Lavori a corpo</b>		<b>totale</b>
A.1.1	Opere Edili ed Affini	€ 713.856,10
A.1.2	Opere Strutturali	€ 91.738,92
A.1.3	Impianti Elettrici e speciali	€ 224.912,69
A.1.4	Impianti Meccanici	€ 148.133,83
A.1.5	Impianto Idrico Sanitario	€ 6.910,57
<b>Totale lavori A.1</b>		<b>€ 1.185.552,11</b>
<b>A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso</b>		
A.2.1	Costi Sicurezza	€ 35.566,56
<b>Totale A.2</b>		<b>€ 35.566,56</b>
<b>Totale Lavori e OO.SS.</b>		<b>1.221.118,67</b>
<b>A.3 – Servizi di Ingegneria di Progetto Esecutivo</b>		
A.3.1	Corrispettivo Onorario per la redazione del Progetto Esecutivo	€ 66.531,04
<b>Totale A.3</b>		<b>€ 66.531,04</b>
<b>Sommano Capo A</b>		<b>1.287.649,71</b>
<b>così suddivisi:</b>		

oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta A.2	35.566,56
lavori e servizi a base d'asta A.1 -A.3	1.252.083,15

### CAPO B - Somme a disposizione

<b>B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>		
	<b>totale B.1</b>	€ <b>0,00</b>
<b>B.2 - B.3 - Omissis</b>		
<b>B.4 - Imprevisti</b>		
B.4.1	imprevisti su Capo A (soggetti a IVA 22%)	
	<b>totale B.4</b>	€ <b>25.310,43</b>
<b>B.5 - B.6 - Omissis</b>		
<b>B.7 - Spese tecniche di Progettazione, DL, CSE (Oneri previdenziali 4% Inclusi)</b>		
B.7.1	IP 137/21 _Redazione Studio di Fattibilità	€ 8.067,15
B.7.2.1	IP 90/22_ODA Lotto 13_Progetto Definitivo CSP	€ 71.180,46
	IP 90/22_ODA Lotto 13_Consuntivo Progetto Definitivo	€
B.7.2.2	CSP	2.645,51
B.7.3	spese tecniche DL, CSE	€ 22.726,53
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22% €	<b>104.619,65</b>
B.7.4.	fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 – 1,8 % di Capo A.1 e A.2	€ 21.980,14
B.7.5	assicurazione dei dipendenti	€ 0,00
	<b>totale B.7</b>	€ <b>126.599,79</b>
<b>B.8 - Attività di consulenza o supporto</b>		
B.8.1	pratica VV.F.	
	<b>totale B.8</b>	€ <b>1.000,00</b>
<b>B.9 - B.10 - Omissis</b>		
<b>B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi Oneri compresi</b>		
B.11.1	Spese tecniche Relazione Geologica - Indagini comprese	6.500,00
B.11.2	Collaudo Statico	3.196,79
B.11.3	Collaudo T.A.	12.405,17
B.11.4	Collaudo Funzionale	12.713,38
	<b>totale B.11</b>	<b>34.815,34</b>
<b>B.12 - Imposte</b>		
B.12.1	IVA 22% su Capo A	€ 283.282,94
B.12.2	Oneri Previdenziali 4% su Capo A.3	2.661,24
B.12.3	IVA 22% su Oneri Prev.li di Capo A.3 (B.12.2)	585,47
B.12.4	IVA 22% su Capo B escluso B.7.4	36.463,99
	<b>totale B.12</b>	€ <b>322.993,64</b>
<b>B.13 - Arrotondamenti</b>		
B.13.1	arrotondamenti	
	<b>totale B.13</b>	€ <b>0,00</b>
	<b>Sommano Capo B</b>	€ <b>510.719,20</b>
	<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>Capo A + B € 1.798.368,91</b>

- di approvare il Quadro Economico di aggiudicazione del progetto Definitivo D/12/22 risultante a seguito dell'applicazione dello sconto del 15,421% sull'importo a base di gara comprensivo dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo, a seguito della procedura di gara svolta da INVITALIA, di seguito riportato:

### QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE AL NETTO DELLO SCONTO DEL 15,421%

#### CAPO A - Somme a base d'appalto

<b>A.1 - Lavori a corpo</b>		<b>totale</b>
A.1.1	Opere Edili ed Affini	€ 603.772,35

A.1.2	Opere Strutturali	€	77.591,86
A.1.3	Impianti Elettrici e speciali	€	190.228,90
A.1.4	Impianti Meccanici	€	125.290,11
A.1.5	Impianto Idrico Sanitario	€	5.844,89
	<b>Totale lavori A.1</b>	€	<b>1.002.728,11</b>

#### **A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso**

A.2.1	Costi Sicurezza	€	35.566,56
	<b>Totale A.2</b>	€	<b>35.566,56</b>

**Totale Lavori e OO.SS.** € **1.038.294,67**

#### **A.3 – Servizi di Ingegneria di Progetto Esecutivo**

A.3.1	Corrispettivo Onorario per la redazione del Progetto Esecutivo	€	56.271,29
	<b>Totale A.3</b>	€	<b>56.271,29</b>

**Sommano Capo A** € **1.094.565,96**

così suddivisi:

#### **CAPO B - Somme a disposizione**

##### **B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto**

B.1.1	Lavori Fpo		51.927,89
B.1.2	Arredi-Segnaletica		25.000,00
	<b>totale B.1</b>	€	<b>76.927,89</b>

##### **B.2 - B.3 - Omissis**

##### **B.4 - Imprevisti**

B.4.1	imprevisti su Capo A (soggetti a IVA 22%)	<b>totale B.4</b>	€ <b>87.343,04</b>
-------	---	-------------------	--------------------

##### **B.5 - B.6 - Omissis**

##### **B.7 - Spese tecniche di Progettazione, DL, CSE (Oneri previdenziali 4% Inclusi)**

B.7.1	IP 137/21 _Redazione Studio di Fattibilità	€	8.067,15
B.7.2.1	IP 90/22_ODA Lotto 13_Progetto Definitivo CSP	€	71.180,46
B.7.2.2	IP 90/22_ODA Lotto 13_Consuntivo Progetto Definitivo CSP	€	2.645,51
B.7.3	spese tecniche DL, CSE	€	77.260,17
	importo per s. t. soggetto ad I.V.A 22% €	<b>159.153,29</b>	
B.7.4.	fondo ex art.113 D.Lgs. n.50/2016 – 1,8 % di Capo A.1 e A.2	€	21.980,14
B.7.5	assicurazione dei dipendenti	€	0,00
	<b>totale B.7</b>	€	<b>181.133,43</b>

##### **B.8 - Attività di consulenza o supporto**

B.8.1	pratica VV.F.	<b>totale B.8</b>	€ <b>1.000,00</b>
-------	---------------	-------------------	-------------------

##### **B.9 - B.10 - Omissis**

##### **B.11 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi Oneri compresi**

B.11.1	Spese tecniche Relazione Geologica - Indagini comprese		6.500,00
B.11.2	Collaudo Statico		3.196,79
B.11.3	Collaudo T.A.		12.405,17
B.11.4	Collaudo Funzionale		12.713,38
	<b>totale B.11</b>		<b>34.815,34</b>

##### **B.12 - Imposte**

B.12.1	IVA 22% su Capo A	€	240.804,51
B.12.2	Oneri Previdenziali 4% su Capo A.3	€	2.250,85
B.12.3	IVA 22% su Oneri Prev.li di Capo A.3 (B.12.2)	€	495,19

B.12.4	IVA 22% su Capo B escluso B.7.4	€	79.032,70
	<b>totale B.12</b>	€	<b>322.583,25</b>
<b>B.13 - Arrotondamenti</b>			
B.13.1	arrotondamenti	€	<b>0,00</b>
	<b>Sommano Capo B</b>	€	<b>703.802,95</b>
	<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>Capo A + B</b>	€ <b>1.798.368,91</b>

- di provvedere alla emissione dell'Ordine di Fornitura (OdA) per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo per la "Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria CUP J87H21012910006" al Consorzio Ciro Menotti – Via Pier Traversari n. 63 – Ravenna, tramite INVITALIA;
- di precisare che l'intervento è finanziato come da seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 1.510.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 288.368,91
<b>Totale finanziamento PNRR</b>	<b>€ 1.798.368,91</b>

- di dare atto che l'intero progetto è stato validato ai sensi del citato art. 10, comma 1, lett. c), della L.R. 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" come modificata dalla L.R. 23 giugno 2017, n. 12, e che è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3 della medesima L.R. 15/2013;

CONSIDERATO, altresì, che:

- per la "Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria CUP J87H21012910006", il Consorzio Ciro Menotti – Via Pier Traversari n. 63 - Ravenna, ha presentato il progetto Esecutivo in funzione dello sconto del 15,421% sull'importo a base di gara comprensivo dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo;
- l'intero progetto Esecutivo è stato validato in data 14/03/2024, con Atto n. 117/24 del 29/03/2024, ai sensi del citato art. 10, comma 1, lett. c), della L.R. 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" come modificata dalla L.R. 23 giugno 2017, n. 12, e che è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3 della medesima L.R. 15/2013;
- il Quadro Economico del progetto Esecutivo dei lavori in oggetto, risulta configurato come di seguito riportato, al netto del ribasso d'asta del 15,421% sull'importo a base di gara comprensivo dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo, di cui si riporta di seguito:

CAPO A.1 - Somme		Importo da Bando	Importi lordi progetto esecutivo	con sconto 15,421%
A.1 - Lavori a corpo		totale		
A.1.1	opere edili ed affini	603.772,35	303.644,37	€ 256.819,37
A.1.2	opere strutturali	77.591,86	45.592,43	€ 38.561,62
A.1.3	impianti elettrici	190.228,90	258.463,02	€ 218.605,44
A.1.4	impianti meccanici	125.290,11	228.200,01	€ 193.009,29
A.1.5	impianti idrico sanitario	5.844,89	12.513,15	€ 10.583,50
	Importo Totale	1.002.728,11	848.412,98	
	<b>totale A.1</b>			€ <b>717.579,21</b>

**A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso**

A.2.1	Costi specifici della Sicurezza	€	35.566,56
A.2.2	incremento per redazione PSC	€	0,00
	<b>totale A.2</b>	€	<b>35.566,56</b>
	<b>Sommano per Lavori e Oneri della Sicurezza</b>	€	<b>753.145,77</b>
<b>A.3</b>	<b>Progettazione Esecutiva Oneri Fiscali 4% inclusi (con sconto)</b>		<b>58.522,14</b>
	<b>Totale lavori - OOSS - Progettazione Esecutiva</b>	€	<b>811.667,91</b>

### **CAPO B - Somme a disposizione**

#### **B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto**

B.1.1	Forniture e posa in opera		20.000,00
B.1.2	Arredi-Segnaletica	€	10.000,00
B.1.3	Lavori in economia	€	10.000,00
B.1.4	Somme a disposizione	€	339.474,82
	<b>totale B.1</b>	€	<b>379.474,82</b>
<b>B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini</b>	<b>totale B.2</b>	€	<b>20.000,00</b>

#### **B.4 - Imprevisti**

B.4.0	Imprevisti	€	50.000,00
B.4.2	imprevisti di Capo A - IVA 22%	€	<b>50.000,00</b>
	<b>totale B.4</b>		

#### **B.5 - Omissis**

#### **B.6 - Omissis**

#### **B.7 - Spese tecniche: progettazione/DL/oneri fiscali**

B.7.1	IP/137/21 Redazione S. di F.	€	7.831,46
B.7.2	IP/90/22 - ODA Lotto 13 – Pr. Definitivo CSP	€	57.702,09
B.7.2.1	IP/90/22 -Pr. di prevenzione Incendi Definitivo	€	24.912,42
B.7.2.2	Spese Tecniche DL - CSE	€	56.987,42
B.7.3	omissis	€	0,00
B.7.3.1	CSP (aggiornamento PSC)	€	12.397,52
B.7.4	Fondo ex art.113 d.Lgs.n.50/2016	€	16.233,36
B.7.4.1	assicurazione dei dipendenti	€	0,00
	<b>totale B.7</b>	€	<b>176.064,27</b>

#### **B.8 - Attività di consulenza o supporto**

B.8.1	pratica VV.F.	€	<b>1.000,00</b>
	<b>totale B.8</b>		

#### **B.9 - omissis**

#### **B.10 - omissis**

#### **B.11 – Accertamenti/verifiche tecniche/collaudi Oneri Prev. Compresi**

B.11.1	Relazione Geologica Indagini comprese	€	6.500,00
B.11.2	Collaudo Statico	€	2.043,76
B.11.3	Collaudo T.A.	€	9.918,01
B.11.3	Collaudo Funzionale	€	12.692,04
	<b>totale B.11</b>	€	<b>31.153,81</b>



**B.12 - Imposte**

B.12.1	IVA 22% su Capo A.1	€	178.566,94
B.12.2	Oneri Previdenziali 4% su B.7+B.11	€	7.639,39
B.12.3	IVA 22% su B.12.2	€	1.680,67
B.12.4	IVA 22% su Capo B (no B.7.4)	€	141.121,10
	<b>totale B.12</b>	€	<b>329.008,10</b>

**B.13 - Arrotondamenti**

B.13.1	arrotondamenti	<b>totale B.13</b>	€	<b>0,00</b>
--------	----------------	--------------------	---	-------------

**Sommano Capo B**€ **986.701,00****TOTALE GENERALE  
QUADRO ECONOMICO**€ **1.798.368,91****RITENUTO:**

- di approvare il Progetto Esecutivo D/12/22 relativo alla "Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria CUP J87H21012910006", così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano, redatto dal contraente Consorzio Ciro Menotti – Via Pier Traversari n. 63 - Ravenna;
- di approvare il Quadro Economico del Progetto Esecutivo D/12/22 sopra riportato risultante a seguito dell'applicazione dello sconto del 15,421% sull'importo a base di gara comprensivo dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo, a seguito della procedura di gara svolta da INVITALIA;

Dato atto, inoltre, che, ai sensi della L. 241/90, viene indicato quale responsabile del presente procedimento l'Ing. Gaetano Mirto;

**DECIDE**

per i motivi in premessa esposti e qui richiamati:

- a) di approvare il Progetto Esecutivo D/12/22 relativo alla "Realizzazione della Casa della Comunità di Sassuolo – Manutenzione Straordinaria CUP J87H21012910006" così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano, redatto dal contraente Consorzio Ciro Menotti – Via Pier Traversari n. 63 – Ravenna, con il Quadro Economico complessivo riportato di seguito, risultante dell'applicazione dello sconto del 15,421% sull'importo a base di gara comprensivo dei lavori e dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto Esecutivo, a seguito della procedura di gara svolta da INVITALIA, di seguito riportato:

<b>CAPO A.1 - Somme</b>		<b>Importo da Bando</b>	<b>Importi lordi progetto esecutivo</b>		<b>con sconto 15,421%</b>
					<b>totale</b>
<b>A.1 - Lavori a corpo</b>					
A.1.1	opere edili ed affini	603.772,35	303.644,37	€	256.819,37
A.1.2	opere strutturali	77.591,86	45.592,43	€	38.561,62
A.1.3	impianti elettrici	190.228,90	258.463,02	€	218.605,44
A.1.4	impianti meccanici	125.290,11	228.200,01	€	193.009,29
A.1.5	impianti idrico sanitario	5.844,89	12.513,15	€	10.583,50
	<b>Importo Totale</b>	<b>1.002.728,11</b>	<b>848.412,98</b>		

	<b>totale A.1</b>	€	<b>717.579,21</b>
<b>A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso</b>			
A.2.1	Costi specifici della Sicurezza	€	35.566,56
A.2.2	incremento per redazione PSC	€	0,00
	<b>totale A.2</b>	€	<b>35.566,56</b>
	<b>Sommano per Lavori e Oneri della Sicurezza</b>	€	<b>753.145,77</b>
<b>A.3</b>	<b>Progettazione Esecutiva Oneri Fiscali 4% inclusi (con sconto)</b>		<b>58.522,14</b>
	<b>Totale lavori - OOSS - Progettazione Esecutiva</b>	€	<b>811.667,91</b>

### **CAPO B - Somme a disposizione**

#### **B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto**

B.1.1	Forniture e posa in opera		20.000,00
B.1.2	Arredi-Segnaletica	€	10.000,00
B.1.3	Lavori in economia	€	10.000,00
B.1.4	Somme a disposizione	€	339.474,82
	<b>totale B.1</b>	€	<b>379.474,82</b>

<b>B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini</b>	<b>totale B.2</b>	€	<b>20.000,00</b>
---	-------------------	---	------------------

#### **B.4 - Imprevisti**

B.4.0	Imprevisti	€	50.000,00
B.4.2	imprevisti di Capo A - IVA 22%	€	<b>50.000,00</b>
	<b>totale B.4</b>		

#### **B.5 - Omissis**

#### **B.6 - Omissis**

#### **B.7 - Spese tecniche: progettazione/DL/oneri fiscali**

B.7.1	IP/137/21 Redazione S. di F.	€	7.831,46
B.7.2	IP/90/22 - ODA Lotto 13 – Pr. Definitivo CSP	€	57.702,09
B.7.2.1	IP/90/22 -Pr. di prevenzione Incendi Definitivo	€	24.912,42
B.7.2.2	Spese Tecniche DL - CSE	€	56.987,42
B.7.3	omissis	€	0,00
B.7.3.1	CSP (aggiornamento PSC)	€	12.397,52
B.7.4	Fondo ex art.113 d.Lgs.n.50/2016	€	16.233,36
B.7.4.1	assicurazione dei dipendenti	€	0,00
	<b>totale B.7</b>	€	<b>176.064,27</b>

#### **B.8 - Attività di consulenza o supporto**

B.8.1	pratica VV.F.	<b>totale B.8</b>	€	<b>1.000,00</b>
-------	---------------	-------------------	---	-----------------

#### **B.9 - omissis**

#### **B.10 - omissis**

#### **B.11 – Accertamenti/verifiche tecniche/collaudi Oneri Prev. Compresi**

B.11.1	Relazione Geologica Indagini comprese	€	6.500,00
B.11.2	Collaudo Statico	€	2.043,76
B.11.3	Collaudo T.A.	€	9.918,01

B.11.3 Collaudo Funzionale		€	12.692,04
	<b>totale B.11</b>	€	<b>31.153,81</b>
<b>B.12 - Imposte</b>			
B.12.1 IVA 22% su Capo A.1		€	178.566,94
B.12.2 Oneri Previdenziali 4% su B.7+B.11		€	7.639,39
B.12.3 IVA 22% su B.12.2		€	1.680,67
B.12.4 IVA 22% su Capo B (no B.7.4)		€	141.121,10
	<b>totale B.12</b>	€	<b>329.008,10</b>
<b>B.13 - Arrotondamenti</b>			
B.13.1 arrotondamenti	<b>totale B.13</b>	€	<b>0,00</b>
	<b>Sommano Capo B</b>	€	<b>986.701,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO</b>	€	<b>1.798.368,91</b>

- b) di precisare, come da precitata delibera n. 96 del 23/03/2023, che l'intervento è finanziato come da seguente Quadro Finanziario:

<b>Tipologia finanziamento</b>	<b>importo</b>
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 1.510.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 288.368,91
<b>Totale finanziamento PNRR</b>	<b>€ 1.798.368,91</b>

- c) di dare atto che l'intero progetto è stato validato ai sensi del citato art. 10, comma 1, lett. c), della L.R. 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" come modificata dalla L.R. 23 giugno 2017, n. 12, e che è conforme alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3 della medesima L.R. 15/2013;
- d) di dare altresì atto che il presente intervento determinerà un incremento del fabbricato da iscriversi al conto GAAC 5053500101 Fabbricati in corso;
- e) di accantonare la somma di € 16.233,36 per fondi ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016;
- f) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio;
- g) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche  
Ing. Romio Pasquale G. F.

Documento informatico predisposto,  
conservato e firmato digitalmente, ai sensi  
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.