

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Decisione Numero 1869 del 12/07/2024

OGGETTO: TP/20/23 - DL/22/23 - Area Operativa Sud – Distretto di Vignola – PNRR – Casa della Comunità di Guiglia - Manutenzione straordinaria - CUP J37H21008500006 Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione (CRE).

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITÀ TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che:

- con delibera del Direttore Generale dell'Azienda USL di Modena n. 55 del 25/02/2022 è stata approvata la programmazione degli interventi di competenza del Servizio Unico Attività Tecniche, unitamente ai relativi quadro economico e quadro finanziario, come risultanti dall'Elenco allegato al medesimo atto, comprensivo della Casa della Comunità di Guiglia;
- con delibera n. 82 del 21/03/2023 è stato disposto:
 - di approvare in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo relativo alla "Casa della Comunità di Guiglia - Manutenzione straordinaria", così come meglio dettagliato nella Relazione e negli elaborati grafici di progetto agli atti del Servizio Unico Attività Tecniche – Sede AUSL di Modena – Via San Giovanni del Cantone n. 23 – Modena – 4° piano, con l'importo a base di gara pari ad € 39.666,46 di cui € 2.833,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed un quadro economico complessivo di IVA ed oneri pari ad € 56.564,40;
 - di dare atto che l'intervento è finanziato come da seguente Quadro Finanziario:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 50.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 6.564,40
Totale finanziamento PNRR	€ 56.564,40

Considerato che:

- con delibera n. 87 del 21/03/2023 è stato disposto di aggiudicare la procedura "TP/105/22 - Compendio Patrimoniale Aziendale – Accordo quadro da concludersi con un operatore economico per lavori finanziati sia dal PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza che da altre fonti da eseguirsi presso immobili Azienda USL di Modena fino al limite di € 3.000.000,00 – IVA esclusa" al Consorzio Stabile Artemide – Via Venti Settembre n. 118 - Roma che ha indicato come esecutrice l'Impresa Brama S.r.l. - Corso Milano n. 26 – Padova, che ha riportato il seguente punteggio: 72,55/80 per qualità e 20/20 per il prezzo avendo offerto la percentuale di sconto del 22,50% da applicarsi sull'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Emilia-Romagna approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1288 del 27/07/2022 – totale punti 92,55/100;
- i lavori del suddetto progetto D/04/22 "Area Operativa Sud – Distretto di Vignola – PNRR - Casa della Comunità di Guiglia - Manutenzione straordinaria - CUP J37H21008500006" sono stati aggiudicati con decisione n. 1204 del 24/05/2023, nell'ambito dell'Accordo Quadro TP/105/22 sottoscritto in data 22/05/2023 con il Consorzio Stabile Artemide, con ditta esecutrice Brama S.r.l. per l'importo scontato pari ad € 31.379,10 di cui € 2.833,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed un quadro economico complessivo di IVA ed oneri pari ad € 56.564,40;
- con disposizione di servizio n. 299/23 del 25/08/2023 sono stati nominati il Direttore dei lavori Ing. Giorgia Tonioni coadiuvata per l'espletamento dell'incarico di CSE dal professionista Ing. Alberto Sereni (IP/53/23), ed il relativo gruppo di supporto al RUP;

Preso atto che, per quanto attiene al collaudo, si applica il disposto dell'art. 28 Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., che indica nel Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) il documento sostitutivo del collaudo nel caso di lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00;

Vista la documentazione in atti consistente in:

- Conto finale sottoscritto senza riserve dall'Impresa e relativa Relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 14 del D.M. 49/2018 e s.m.i.;
- Certificato di Regolare Esecuzione redatto ai sensi dell'art.28 Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 e sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Elena Cazzaniga;

Rilevato che da tali atti si determina la rata di saldo all'Impresa in complessivi € 38.282,50 compresa l'IVA 22%, in quanto ad oggi non sono stati versati all'impresa esecutrice né l'anticipazione né acconti in avanzamento;

Dato pertanto atto che:

- il quadro economico finale risulta essere il seguente:

CAPO A - Somme a base d'appalto

A.1 - Lavori a corpo		totale
A.1.1	opere edili	€ 16.072,38
A.1.2	IIEE	€ 11.842,22
A.1.3	IIMM	€ 630,75
totale A.1		€ 28.545,35
A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso		
A.2.1	Costi Sicurezza	€ 2.833,75
totale A.2		€ 2.833,75
Sommano Capo A		€ 31.379,10
così suddivisi:		
oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		2.833,75
lavori a base d'asta		28.545,35

CAPO B - Somme a disposizione

B.1	Lavori in economia e forniture previsti in progetto esclusi dall'appalto	€ 2.200,00
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.4	Maggiori lavori imprevidi	€ 4.000,00
B.5	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
B.6	Adeguamento dei prezzi art. 106, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 0,00
B.7	Adeguamento dei prezzi art. 205, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 0,00
B.8	Spese tecniche di progettazione, CSP, DL, CSE, Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 8.884,94
B.9	Attività tecnico- amministrative di supporto e per validazione	€ 0,00
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11	Spese per pubblicità	€ 0,00
B.12	Imposte	€ 10.047,56
B.13	Arrotondamenti	€ 52,80
Sommano Capo B		€ 25.185,30
Totale generale quadro economico		€ 56.564,40

Considerato che l'impresa BRAMA S.r.l., esecutrice del Consorzio Artemide, ha firmato il Conto Finale il 14/05/2024, senza apporre riserve;

Ritenuto pertanto giusto ed opportuno approvare il Certificato di Regolare Esecuzione e provvedere al saldo dei crediti d'impresa;

Ribadito che il presente Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi del precitato dell'art. 28 Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo;

Preso atto che ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., viene indicato quale Responsabile del presente Procedimento l'Arch. Elena Cazzaniga;

DECIDE

per i motivi in premessa esposti e qui integralmente richiamati:

- a) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori in oggetto dando atto che, ai sensi dell'art. 28 Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., vigente al momento della gara, tale certificato ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo;
- b) di liquidare, coerentemente a quanto indicato sul Certificato di Regolare Esecuzione, al Consorzio Artemide, esecutrice Impresa BRAMA S.r.l., l'importo complessivo di € 38.282,50 (IVA 22% inclusa), come in premessa determinato;
- c) di dare atto, altresì, che come da precitata Decisione n. 1204 del 24/05/2023 relativa all'affidamento, l'intervento è finanziato nell'ambito del seguente quadro finanziario complessivo:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 50.000,00
Risorse PNRR – Maggiorazione Incremento riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022	€ 6.564,40
Totale finanziamento PNRR	€ 56.564,40

e determinerà un incremento del fabbricato da iscriversi al conto 5050900101 Fabbricati strumentali (indisponibili);

d) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio;

e) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche
Ing. Gaetano Mirto
Documento informatico predisposto,
conservato e firmato digitalmente, ai sensi
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.