

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Decisione Numero 1545 del 11/06/2024

**OGGETTO: DL/10/22 - Realizzazione obiettivi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Area Operativa Sud – Distretto n.6 - Lavori di Realizzazione della Casa della Comunità di Zocca - CUP J64E21002570006.
Concessione di Proroga all'ultimazione dei lavori.**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITÀ TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che:

- con delibera n. 131 del 18/04/2023 sono stati affidati all'Impresa SIPIE S.a.s. di Sesto San Giovanni (MI) le opere relative ai Lavori di Realizzazione della Casa della Comunità di Zocca - CUP J64E21002570006" che ha offerto la percentuale di sconto del 19,54% sull'importo a base di gara di € 800.768,08 di cui € 782.000,00 per lavori ed € 18.768,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo a contratto di € 629.197,20 per lavori ed € 18.768,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (totale € 647.965,28);
- con disposizione n. 158 del 19/04/2023 è stato nominato Direzione dei Lavori l'Ing. Nick Di Mecola del SUAT dal Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche, Ing. Pasquale Romio;
- con decisione n. 1429 del 21/06/2023 veniva affidato l'incarico professionale IPS/48/23 di Coordinatore della sicurezza lo Studio IS DUE Ingegneria Servizi - Via Bartolomeo Paganelli n. 20 – 41122 Modena P. IVA 03104470368, nella persona del Geom. Ingrid Laurenza – iscritta al Collegio dei Geometri di Modena al n. 2549;
- con disposizione di servizio n. 305/23 del 30/08/2023 il Responsabile del Procedimento, Arch. Alba Bassoli, autorizzava il Direttore dei Lavori alla consegna dei lavori all'esecutore;
- con Verbale in data 05/09/2023 si è proceduto alla consegna dei lavori per i quali è previsto un tempo contrattuale di 182 giorni naturali e consecutivi con data presunta di ultimazione lavori il 05/03/2024;
- con Disposizione di Servizio n. 44 del 14/02/2024 veniva nominato l'Ing. Nick Di Mecola, come Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione della cessata attività dell'Arch. Alba Bassoli;
- successivamente alla consegna dei lavori è stata effettuata una perizia di variante con l'aggiornamento dei tempi contrattuali, approvata con decisione n. 489 del 22/02/2024;

Vista l'istanza dell'Impresa esecutrice SIPIE S.a.s. del 20/05/2024 (agli atti Prot. 42439 del 20/05/2024), con la quale è richiesta una proroga all'ultimazione dei lavori prevista per il 03/06/2024;

Vista la relazione del Direttori dei Lavori del 27/05/2024, agli atti, nella quale si ritiene di concedere una proroga contrattuale di n. 134 giorni naturali e consecutivi con ultimazione lavori al 15/10/2024 per motivazioni ritenute fondate anche se diverse da quelle esposte dall'impresa e precisamente:

- premessa l'importanza strategica dell'opera appaltata e ponendo sempre e solo come obiettivo il bene e l'interesse pubblico che, nello specifico, sono relativi a garantire l'assistenza sanitaria territoriale sull'area Sud così come previsto dalla programmazione aziendale sanitaria, in considerazione delle avverse condizioni meteo dei mesi di aprile e maggio 2024 (fonte ARPAE) che da un lato hanno causato significative infiltrazioni particolarmente incisive, modificando ulteriormente il cronoprogramma iniziale e dall'altro hanno causato la sospensione di alcuni ordini di materiali critici come tempi di approvvigionamento;
- le concause sopra indicate non hanno permesso a tutt'oggi di realizzare gli interventi sull'esterno (tinteggiatura e riparazione facciata e interventi puntuali sul tetto, autorizzati con la perizia suppletiva e di variante n.1 come da ultima decisione n.489 del 22/02/2024);

Ritenuto, per le motivazioni esposte dal Direttore dei Lavori di concedere una proroga contrattuale di n. 134 giorni naturali e consecutivi con ultimazione lavori al 15/10/2024;

Dato atto altresì che, ai sensi della legge 241/90, viene indicato come responsabile del presente procedimento l'Ing. Nick Di Mecola del SUAT;

DECIDE

per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono tutte integralmente riportate:

- a) di concedere una proroga contrattuale di n. 134 giorni naturali e consecutivi con ultimazione lavori al 15/10/2024 per le motivazioni indicate dalla Direzione dei Lavori;
- b) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale;
- c) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione.

**Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche
Ing. Romio Pasquale G. F.**

Documento informatico predisposto,
conservato e firmato digitalmente, ai sensi
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.