

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Decisione Numero 1442 del 31/05/2024

OGGETTO: TP/11/23 – DL/06/23 - Area Operativa Sud – Distretto 6 di Vignola – PNRR - Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale – Manutenzione Straordinaria – CUP J57H21008360006 - CIG 956858347C.

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione (CRE).

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UNICO ATTIVITÀ TECNICHE

Richiamata la deliberazione n. 300 del 14 ottobre 2021 in merito alla attribuzione ai dirigenti delle competenze ad emanare atti;

Premesso che:

- con decisione n. 1527 del 12.07.2022 è stato disposto di aggiudicare la procedura "TP/124/21 - Compendio Patrimoniale Aziendale – Accordo quadro da concludersi con un operatore economico per lavori da eseguirsi presso immobili Azienda USL di Modena fino al limite di € 3.000.000,00 – IVA esclusa" all'Impresa AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile – Via Argirocastro n. 15 – Ravenna, con esecutrice designata Eris S.r.l. - Viale dell'Industria n. 2 – Arcugnano (VI), che ha riportato il seguente punteggio: 80/80 per qualità e 9,56/20 per il prezzo avendo offerto la percentuale di sconto del 13,38% da applicarsi sul Prezziario Unico Aziende Sanitarie (PUAS) – totale punti 89,56/100;
- in data 08/09/2022 è stato sottoscritto con l'Impresa AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile il relativo contratto, con esecutrice designata Eris S.r.l. di Arcugnano (VI);
- con decisione n. 1132 del 16/05/2023 è stato disposto di affidare la realizzazione dell'intervento D/07/22 "Area Operativa Sud – Distretto 6 di Vignola – PNRR - Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale – Manutenzione Straordinaria" nell'ambito dell'Accordo Quadro TP/124/21 sottoscritto in data 08/09/2022 con l'Impresa AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile per un importo a contratto, al netto dello sconto offerto del 13,38% da applicarsi sul PREZZIARIO UNICO AZIENDE SANITARIE, pari ad € 104.532,72 (comprensivo di oneri della sicurezza) ed un quadro economico complessivo di IVA ed oneri pari ad € 164.847,66;
- con la medesima decisione n. 1132/2023 si è dato atto che il Quadro finanziario dell'intervento è il seguente:

Tipologia finanziamento	importo	
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€	164.847,66
totale finanziamento	€	164.847,66

Premesso, altresì che:

- con decisione n. 1407 del 19/06/2023 veniva affidato l'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva a IS DUE INGEGNERIA E SERVIZI (IP/55/23) che aveva indicato la Geom. Ingrid Laurenza successivamente sostituita come Direttore dei Lavori dall'Arch. Giuseppe Peta come da nota agli atti del 06/10/2023;
- con decisione n. 602 del 04/03/2024 è stato disposto di approvare la perizia suppletiva e di variante n. 1 di cui alla Relazione di perizia, relativamente ai lavori di cui in epigrafe, pari ad € 123.842,99 - IVA esclusa, riportando il seguente quadro finanziario:

Tipologia finanziamento	importo	
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€	164.847,66
Risorse PNRR - rimodulazione	€	15.000,00
totale finanziamento	€	179.847,66

Dato atto che, per quanto attiene il collaudo, si applica il disposto dell'art. 102, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che indica nel Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) il documento sostitutivo del collaudo nel caso di lavori di importo inferiore ad € 500.000,00;

Vista la documentazione in atti consistente in:

- Conto finale sottoscritto senza riserve dall'Impresa e relativa Relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 14 del D.M. 49/2018 e s.m.i.;
- Certificato di Regolare Esecuzione redatto ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gaetano Mirto;

Rilevato che da tali atti si determina la rata di saldo all'Impresa in complessivi € 159.012,57 compresa l'IVA di legge e penale ed il quadro economico finale risulta essere il seguente:

CAPO A - Somme a base d'appalto	Q.E. agdz	Q.E. finale	
A.1 - Lavori a corpo	totale		totale
A.1.1 opere edili ed affini	€	77.160,08	81.945,01

A.1.2	impianti elettrici e speciali	€	25.665,31	27.537,97
A.1.3	impianti meccanici	€	7.437,61	9.960,02
A.1.4	Ulteriori somme da riconoscere CDP bis adeguamento prezzi art. 26 DL 50/2022	€		2.836,25
A.1.5				6.704,25
	totale A.1	€	110.263,00	128.983,49
	A.2 - Oneri della Sicurezza non oggetto di ribasso			
A.2.1	Oneri della sicurezza	€	5.000,00	4.400,00
	totale A.2	€	5.000,00	4.400,00
	Sommano Capo A	€	115.263,00	133.383,49
	Penali	€		-3.715,29
	IMPORTO CONTO FINALE	€		129.668,20
CAPO B - Somme a disposizione				
B.1 - Lavori in economia e forniture				
B.1.1	Arredi e segnaletica	€	8.278,66	5.103,83
	totale B.1	€	8.278,66	5.103,83
B.4 - Imprevisti				
B.4.1	lavori imprevisti		€ 10.336,69	0,00
B.7 - Spese tecniche di progettazione, d.l., collaudo				
B.7.1	spese tecniche CSP	€	1.515,80	1.515,80
B.7.2	spese tecniche DL e CSE	€	9.853,20	9.853,20
B.7.2.1	Ingegnere indipendente	€	0,00	705,08
B.7.2.2	APE	€	0,00	5.094,09
	importo S.T. soggetto ad IVA 22%		11.369,00	17.168,17
B.7.3	fondo ex art. 93 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. - 2%	€	2.645,90	2.400,00
	totale B.7	€	13.188,01	19.568,17
B.12 - Imposte				
B.12.1	IVA 22% su A1	€	25.357,86	29.344,37
B.12.2	IVA 22% su (B.1÷B.5)+(B.8÷B.11)	€	6.596,56	4.899,84
	totale B.12	€	31.954,42	34.244,21
B.13 - Arrotondamenti				
B.13.1	Arrotondamenti		€ 0,00	0,00
	Sommano Capo B		64.584,67	58.916,21
TOTALE QUADRO ECONOMICO			179.847,66	188.584,41

Ritenuto pertanto giusto ed opportuno approvare il Certificato di Regolare Esecuzione e provvedere al saldo dei crediti d'impresa a seguito della presentazione della polizza a garanzie della rata di saldo e dell'adempimento degli obblighi di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ribadito che il presente Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi del precitato art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo;

Preso atto che ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., viene indicato quale Responsabile del presente Procedimento l'ing. Gaetano Mirto;

DECIDE

per i motivi in premessa esposti e qui integralmente richiamati:

- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori "Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Vignola – Manutenzione Straordinaria" dando atto che, ai sensi dell'art.

102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. vigente al momento della gara, tale certificato ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo;

b) di liquidare e pagare alla contraente AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile con esecutrice designata Eris S.r.l. l'importo complessivo di € 159.012,57 (IVA 22% e penale compresa), pure in premessa determinato, a seguito della presentazione della polizza a garanzie della rata di saldo e dell'adempimento degli obblighi di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

c) di dare atto, altresì, che:

- come da precitata decisione n. 602 del 04/03/2024, l'intervento è finanziato come di seguito:

Tipologia finanziamento	importo
Risorse PNRR – Missione 6 Componente 1 – finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU	€ 164.847,66
Risorse PNRR - rimodulazione	€ 15.000,00
totale finanziamento	€ 179.847,66

- il leggero disavanzo rispetto a quanto rimodulato nel quadro economico, comprendente la spesa per l'APE e per l'Ingegnere Indipendente, verrà coperto da fondi del Bilancio aziendale, qualora non venga consentita la rimodulazione finale degli interventi delle n. 7 COT, specificando che l'importo relativo all'APE verrà comunque recuperato dai canoni di manutenzione;
- tale importo determinerà un incremento del fabbricato da iscriversi al conto GAAC 5053500101 fabbricati in corso;

d) di inviare il presente atto al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio;

di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione

Il Direttore del Servizio Unico Attività Tecniche
Ing. Romio Pasquale G. F.

Documento informatico predisposto,
conservato e firmato digitalmente, ai sensi
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.